



GUIDE
DES PRESTATIONS
CHER
INGÉNIERIE DES TERRITOIRES



L'INGÉNIERIE AU SERVICE DES TERRITOIRES

Chers adhérents,

Lors de nos rencontres, vous êtes nombreux à saluer les services de l'agence technique départementale Cher Ingénierie des Territoires.

Disposer d'un accompagnement technique fiable et adapté s'avère essentiel pour mener à bien vos projets, dans un contexte de complexité croissante des réglementations et d'exigence accrue en matière de qualité et de sécurité.

Ainsi, l'agence a développé des compétences et des partenariats pour s'adapter à vos besoins et aux nouveaux enjeux.

A travers elle, le Département réaffirme son engagement plein et entier au service des territoires et de leurs habitants, en mettant à disposition un accompagnement technique et stratégique de proximité, mutualisé et partenarial.

Pour vous permettre d'en appréhender l'intégralité, j'ai souhaité la création d'un guide des prestations.

Ce catalogue, fruit d'un travail collaboratif avec des membres volontaires et impliqués de notre assemblée générale, se veut simple et clair. Il présente l'ensemble des services d'ingénierie que nous mettons à votre disposition en complément des aides financières dont vous pouvez bénéficier.

Il illustre notre soutien et notre ambition de construire un territoire dynamique, durable, attractif et solidaire, avec vous, pour vous.

Je vous en souhaite bon usage.

Jacques FLEURY

Président du Conseil Départemental du Cher

Président de Cher Ingénierie des Territoires



L'INGÉNIERIE DÉPARTEMENTALE

L'ingénierie départementale repose sur l'accompagnement des porteurs de projets. Elle met alors à disposition ses diverses expertises techniques, administratives, juridiques et financières pour atteindre les objectifs partagés d'attractivité des territoires, d'amélioration du cadre de vie et de développement local. Accompagnement, conseil et assistance sont les piliers de l'ingénierie départementale à chaque étape du projet... De l'idée à la mise en œuvre.

- 1**  **idée**

 - > Aide à la **définition des besoins**
 - > Identification de **partenaires à associer** au projet
 - > Etude de l'**opportunité**
- 2**  **formalisation**

 - > Etude de **faisabilité du projet** : conseils techniques, juridiques...
 - > Informations sur les dispositifs de **financements** existants
- 3**  **conception**

 - > Aide au recrutement d'un **bureau d'études** et/ou d'un **maître d'œuvre**
 - > Rédaction du **programme**
- 4**  **mise en œuvre**

 - > **Accompagnement** administratif, juridique et technique
 - > Interventions à la **demande**

SES MISSIONS

L'agence Cher Ingénierie des Territoires (CIT) est un Etablissement Public Administratif (EPA) dont les services rendus à ses adhérents s'assimilent à des prestations intégrées. Elle permet à ses adhérents - communes et établissements publics intercommunaux - de bénéficier d'une aide à la décision dans les domaines de compétence du Département.

L'agence CIT apporte à ses adhérents de l'assistance et du conseil dans les domaines techniques, financiers et administratifs. Son cadre d'intervention repose sur le « bouquet de services » et sur la « convention ».

- **Le « bouquet de services »**

Cette offre de conseil et d'assistance est proposée aux adhérents dans le cadre de projets, dès lors que l'intervention est contextualisée à la fourniture de documents types, à la relecture de documents, à un conseil ou encore à la rédaction d'une étude préalable.

L'accès aux prestations incluses dans le « bouquet de services » est gratuit pour les adhérents.

La demande doit être formalisée par l'exécutif (Maire ou Président) de la collectivité territoriale adhérente.

- **La « convention » d'Assistance Technique (AT) ou d'Assistance à Maîtrise d'Ouvrage (AMO)**

Sur demande de la collectivité adhérente, l'agence CIT peut proposer un accompagnement dans la réalisation de son projet à l'aide d'une convention d'Assistance Technique - AT (montant estimé du projet \leq 100 000 € HT) ou d'une convention d'Assistance à la Maîtrise d'Ouvrage - AMO (montant estimé du projet $>$ 100 000 € HT).

La convention (AT ou AMO) fixe les modalités administratives, techniques et financières entre la collectivité adhérente et l'agence CIT.

Chaque prestation de l'Agence CIT fait l'objet d'une fiche synthétique de présentation :
explication de la construction de la fiche

Code référence de la prestation **Thématique : voirie, bâtiments...** **Intitulé de la prestation**

code VOI-3 **VOIRIE** **Avis technique et financier sur devis de travaux de voirie**

DESCRIPTIF

- Disposer d'un avis technique et financier sur un devis de travaux proposé par des entreprises ou prestataires

MODALITÉS D'ACCOMPAGNEMENT ET D'ASSISTANCE

- Réunions
- Visites de site
- Échanges téléphoniques

LIVRABLES

- Note d'analyse du devis (aspects techniques et financiers) comprenant éventuellement des propositions d'amendement

CONDITIONS DE RÉALISATION

- Saisie de l'agence CIT : courrier, courriel...
- Transmission des éléments à analyser : devis et pièces complémentaires éventuelles

MODALITÉS FINANCIÈRES

- Bouquet de services

Description synthétique des objectifs de la prestation

Description de l'organisation de la prestation : réunion(s), visite(s) de site...

Description des documents élaborés et fournis à l'adhérent dans le cadre de la prestation











Identification des éléments préalables et nécessaires à la mise en œuvre de la prestation

Identification du cadre d'intervention de CIT : bouquet de services ou convention (AT/AMO)

18 CONTACT cit@departement18.fr - 02 48 27 80 25

CHER INGENIERIE DES TERRITOIRES (CIT)

SOMMAIRE

	• ESPACE PUBLIC _____	p.7
	• VOIRIE _____	p.13
	• OUVRAGE D'ART _____	p.28
	• MOBILITÉ DOUCE _____	p.34
	• EAU POTABLE _____	p.39
	• ASSAINISSEMENT _____	p.49
	• PLUVIAL _____	p.60
	• BÂTIMENTS _____	p.63
	• HABITAT _____	p.67
	• TOURISME _____	p.73
	• ENVIRONNEMENT ET CADRE DE VIE _____	p.81
	• FONCIER _____	p.86
	• JURIDIQUE _____	p.91
	• COMMANDE PUBLIQUE _____	p.95
	• INFORMATIQUE _____	p.97
	• ENFANCE _____	p.100
	• SOCIAL _____	p.103
	• RESTAURATION COLLECTIVE _____	p.105
	• CULTURE _____	p.108
	• APPEL À PROJETS _____	p.113
	• PARTENAIRES _____	p.115

ESPACE PUBLIC

Un espace public valorisé respectueux
du paysage, de l'environnement et
créateur de liens



Cartographie d'un projet de territoire

DESCRIPTIF

- Disposer d'une cartographie illustrant le positionnement géographique d'un projet d'aménagement (voirie, eau, assainissement, habitat...)
- Disposer d'une cartographie illustrant une démarche (ORT, CRTE, PVD...)
- Bénéficier d'une représentation cartographique d'un projet / d'une démarche insérée dans son contexte géographique à une échelle communale, communautaire et/ou départementale

MODALITÉS D'ACCOMPAGNEMENT ET D'ASSISTANCE

- Réunions
- Visites de site
- Assistance à l'identification des besoins et à l'élaboration d'une étude préalable

LIVRABLES

- Cartographies

CONDITIONS DE RÉALISATION

- Saisie de l'agence CIT : courrier, courriel...
- Réunions de définition du besoin
- Mise à disposition par l'adhérent de données exploitables (à définir lors de la réunion de définition du besoin)
- Visites de site

MODALITÉS FINANCIÈRES

- Commune : bouquet de services
- EPCI et syndicats : convention

CONTACT

cit@departement18.fr - 02 48 27 80 25

Étude préalable d'aménagement d'un espace public et/ou du centre bourg (création et/ou requalification)

DESCRIPTIF

- Accompagnement pour la définition d'un besoin ou d'un projet
- Disposer d'un outil d'aide à la décision pour évaluer l'opportunité d'un projet
- Accompagnement pour rédiger une synthèse des contextes réglementaires, techniques et financiers d'un projet (en approche macro et globale)

MODALITÉS D'ACCOMPAGNEMENT ET D'ASSISTANCE

- Réunions
- Visites de site
- Assistance à l'identification des besoins et à l'élaboration d'une étude préalable

LIVRABLES

- Rapport d'étude préalable : contexte global, définition de l'opportunité, formulation synthétique du projet, évaluation budgétaire (échelle macro) et identification des partenariats financiers potentiels

CONDITIONS DE RÉALISATION

- Saisie de l'agence CIT : courrier, courriel...
- Réunions de définition du besoin
- Visites de site

MODALITÉS FINANCIÈRES

- Bouquet de services

CONTACT

cit@departement18.fr - 02 48 27 80 25

Étude de faisabilité d'aménagement d'un espace public et/ou du centre bourg (création et/ou requalification)

DESRIPTIF

- Accompagnement pour la définition d'un besoin ou d'un projet
- Définir la faisabilité d'un projet
- Déterminer les contextes géographiques, urbanistiques, paysagers, administratifs et règlementaires
- Disposer d'un outil d'aide à la décision pour évaluer la faisabilité d'un projet

MODALITÉS D'ACCOMPAGNEMENT ET D'ASSISTANCE

- Réunions
- Visites de site
- Identification des contextes (administratifs, règlementaires, paysagers, urbains...) du projet
- Établissement d'un projet de création et/ou de requalification
- Estimation financière et plan de financement prévisionnel (dépenses/recettes)
- Assistance à la définition d'un calendrier de mise en œuvre

LIVRABLES

- Rapport d'étude de faisabilité : contextes, définition d'un projet, estimation financière et plan de financement prévisionnel

CONDITIONS DE RÉALISATION

- Saisie de l'agence CIT : courrier, courriel...
- Réunions de définition du besoin
- Réunions de concertation
- Visites de site

MODALITÉS FINANCIÈRES

- Convention

CONTACT

cit@departement18.fr - 02 48 27 80 25

Assistance technique pour la réalisation de travaux d'aménagement d'un espace public et/ou du centre bourg (montant \leq 100 000 € HT)

DESCRIPTIF

- Accompagnement technique, administratif et financier pour la réalisation de travaux
- Accompagnement pour le recrutement des entreprises prestataires

MODALITÉS D'ACCOMPAGNEMENT ET D'ASSISTANCE

- Réunions
- Visites de site
- Assistance à l'identification des besoins et à l'élaboration du projet
- Rédaction du dossier de consultation (cahiers des charges...) des entreprises des études préalables (étude géotechnique, étude topographie...) et assistance au lancement de la consultation
- Rédaction et présentation des rapports d'analyse des offres
- Assistance à la passation des marchés publics (fourniturers, services, travaux...)
- Assistance au suivi, à la validation et à la réception des études et des travaux
- Assistance à la rédaction des dossiers de demande de subventions (pièces techniques)

LIVRABLES

- Dossier de consultation des entreprises (cahiers des charges...) pour les travaux, les services et les fournitures
- Rapport d'analyse des offres
- Rédaction des documents administratifs (comptes-rendus de réunion de chantier...)

CONDITIONS DE RÉALISATION

- Saisie de l'agence CIT : courrier, courriel...
- Réunions de définition du besoin

MODALITÉS FINANCIÈRES

- Convention

CONTACT

cit@departement18.fr - 02 48 27 80 25

Assistance à la maîtrise d'ouvrage pour la réalisation de travaux d'aménagement d'un espace public et/ou du centre bourg (montant > 100 000 € HT)

DESCRIPTIF

- Accompagnement pour le recrutement d'une maîtrise d'œuvre
- Accompagnement technique, administratif et financier pour le suivi de la mission de maîtrise d'œuvre

MODALITÉS D'ACCOMPAGNEMENT ET D'ASSISTANCE

- Réunions
- Visites de site
- Assistance à l'identification des besoins
- Définition du programme de maîtrise d'œuvre
- Assistance à la réalisation des études préliminaires (rédaction du dossier de consultation des entreprises, analyse des offres, suivi d'exécution de la prestation...) et prestations associées (CSPS, contrôles techniques...)
- Rédaction du dossier de consultation (cahier des charges...) des entreprises de maîtrise d'œuvre et assistance au lancement de la consultation
- Rédaction et présentation du rapport d'analyse des offres
- Assistance à la passation du marché public de maîtrise d'œuvre
- Assistance au suivi et à la validation de la mission de maîtrise d'œuvre : phase « études » et phase « travaux »
- Assistance à la gestion administrative et financière des travaux dans la passation et le suivi des marchés publics
- Assistance à la rédaction des dossiers de demande de subventions (pièces techniques)

LIVRABLES

- Dossier de consultation des entreprises (cahiers des charges...)
- Rapport d'analyse des offres
- Documents administratifs

CONDITIONS DE RÉALISATION

- Saisie de l'agence CIT : courrier, courriel...
- Réunions de définition du besoin

MODALITÉS FINANCIÈRES

- Convention

CONTACT

cit@departement18.fr - 02 48 27 80 25

VOIRIE

Un domaine routier géré,
sécurisé, aménagé et expertisé



Étude préalable de voirie pour la création ou la requalification d'un aménagement routier

DESCRIPTIF

- Disposer d'une étude préalable pour la création ou la requalification d'un aménagement de sécurité routière
- Bénéficier d'un outil d'aide à la décision évaluant l'opportunité du projet

MODALITÉS D'ACCOMPAGNEMENT ET D'ASSISTANCE

- Réunions
- Échanges téléphoniques
- Visites de site
- Assistance à l'identification des besoins et à l'élaboration du projet

LIVRABLES

- Rapport d'étude préalable : objectifs et enjeux du projet, schéma de principe d'aménagement, synthèse des contraintes (administratives et techniques), estimation financière sommaire et globale, identification des partenaires (financiers...)

CONDITIONS DE RÉALISATION

- Saisie de l'agence CIT : courrier, courriel...
- Réunions de définition du besoin

MODALITÉS FINANCIÈRES

- Bouquet de services

Étude de faisabilité de voirie

DESCRIPTIF

- Accompagnement pour la définition d'un besoin ou d'un projet
- Définir la faisabilité d'un projet
- Appréhender les contextes géographiques, administratifs et réglementaires
- Disposer d'un outil d'aide à la décision évaluant la faisabilité d'un projet

MODALITÉS D'ACCOMPAGNEMENT ET D'ASSISTANCE

- Réunions
- Visites de site
- Identification des contextes (administratifs, réglementaires...) du projet
- Établissement d'un projet multi-scénarisé
- Estimation financière et plan de financement prévisionnel (dépenses/recettes)
- Prévision d'un calendrier de mise en œuvre

LIVRABLES

- Rapport d'étude de faisabilité : contextes, définition d'un projet multi-scénarisé, estimation financière avec plan de financement prévisionnel, procédures de commande publique...

CONDITIONS DE RÉALISATION S

- Saisie de l'agence CIT : courrier, courriel...
- Réunions de définition du besoin

MODALITÉS FINANCIÈRES

- Convention

CONTACT

cit@departement18.fr - 02 48 27 80 25

Avis technique et financier sur devis de travaux de voirie

DESCRIPTIF

- Disposer d'un avis technique et financier sur un devis de travaux proposé par des entreprises ou prestataires

MODALITÉS D'ACCOMPAGNEMENT ET D'ASSISTANCE

- Réunions
- Visites de site
- Échanges téléphoniques

LIVRABLES

- Note d'analyse du devis (aspects techniques et financiers) comprenant éventuellement des propositions d'amendement

CONDITIONS DE RÉALISATION

- Saisie de l'agence CIT : courrier, courriel...
- Transmission des éléments à analyser : devis et pièces complémentaires éventuelles

MODALITÉS FINANCIÈRES

- Bouquet de services

Avis technique sur projet de voirie communale

DESCRIPTIF

- Disposer d'un avis technique sur un projet de voirie
- Bénéficier d'un avis relatif à la conformité aux normes, règles et préconisations techniques en vigueur
- Bénéficier, si nécessaire, de propositions de modification et d'adaptation

MODALITÉS D'ACCOMPAGNEMENT ET D'ASSISTANCE

- Réunions
- Visites de site
- Échanges téléphoniques

LIVRABLES

- Rapport d'analyse du projet : éléments d'analyse, rappel des normes et règles, préconisations techniques, propositions éventuelles de modification et adaptation

CONDITIONS DE RÉALISATION

- Saisie de l'agence CIT : courrier, courriel...
- Transmission du projet à analyser

MODALITÉS FINANCIÈRES

- Bouquet de services

Mesure et analyse de vitesse et de trafic routier

DESCRIPTIF

- Bénéficier d'éléments factuels permettant de caractériser le comportement des usagers de la voirie : vitesses relevées par tranche horaire, vitesses moyennes, caractérisation de la circulation (poids lourds / véhicules légers) ...
- Disposer d'un outil d'aide à la décision évaluant la mise en œuvre d'un projet de sécurité routière

MODALITÉS D'ACCOMPAGNEMENT ET D'ASSISTANCE

- Réunions
- Visites de site
- Échanges téléphoniques
- Mise en place d'un appareillage de comptage sur voirie

LIVRABLES

- Rapport d'analyse : plan de situation des mesures réalisées, tableau des mesures réalisées et éléments calendaires, note d'analyse des résultats mesurés selon le contexte de la voirie...

CONDITIONS DE RÉALISATION S

- Saisie de l'agence CIT : courrier, courriel...

MODALITÉS FINANCIÈRES

- Bouquet de services

Expérimentation de dispositifs de modération des vitesses de circulation routière

DESCRIPTIF

- Bénéficiaire de la mise en place d'un dispositif test de modération des vitesses de circulation routière
- Disposer d'un outil d'aide à la décision (test) évaluant la mise en œuvre d'un projet d'aménagement de sécurité routière : écluse, coussins berlinois...

MODALITÉS D'ACCOMPAGNEMENT ET D'ASSISTANCE

- Réunions
- Visites de site
- Échanges téléphoniques
- Mise en place d'un dispositif expérimental sur voirie avec analyse de vitesse

LIVRABLES

- Proposition de plan d'implantation des dispositifs, mesure du trafic routier et des vitesses
- Note d'analyse des résultats : analyse du trafic et des vitesses, évaluation de l'efficacité du dispositif expérimental, préconisations techniques

CONDITIONS DE RÉALISATION

- Saisie de l'agence CIT : courrier, courriel...

MODALITÉS FINANCIÈRES

- Bouquet de services

CONTACT

cit@departement18.fr - 02 48 27 80 25

Mise à jour du tableau de classement des voies communales

DESCRIPTIF

- Disposer d'une mise à jour (tableau et cartographie) du tableau de classement des voies communales
- Bénéficier d'un outil d'optimisation financière de la DGF (Dotation de Solidarité Rurale - DSR)

MODALITÉS D'ACCOMPAGNEMENT ET D'ASSISTANCE

- Réunions
- Visites de site
- Échanges téléphoniques

LIVRABLES

- Tableau de classement des voies communales mis à jour
- Cartographie d'ensemble au 1/10 000^e, ou, si besoin, à une échelle adaptée

CONDITIONS DE RÉALISATION

- Saisie de l'agence CIT : courrier, courriel...
- Transmission par la Commune adhérente du tableau de classement à mettre à jour, des modifications intervenues depuis la rédaction initiale (changement de statut juridique (classement/déclassement...)) et du plan au 1/10 000^{ème} à mettre à jour

MODALITÉS FINANCIÈRES

- Convention

Etat des lieux de la voirie communale ou communautaire

DESCRIPTIF

- Bénéficier d'un état des lieux et d'un diagnostic technique pour des voies communales ou communautaires
- Disposer d'un programme de travaux et d'une estimation financière associée
- Disposer d'un outil d'aide à la décision et à la programmation pluriannuelle d'investissement pour la requalification de la voirie communale ou communautaire

MODALITÉS D'ACCOMPAGNEMENT ET D'ASSISTANCE

- Réunions
- Visites de site
- Échanges téléphoniques

LIVRABLES

- Rapport d'état des lieux : tableau des voies communales (caractéristiques : longueur, largeur, surface...), état des lieux et diagnostic technique, proposition de travaux et d'intervention technique, estimation financière des travaux

CONDITIONS DE RÉALISATION

- Saisie de l'agence CIT : courrier, courriel...
- Transmission par l'adhérent d'éléments bibliographiques exploitables : tableau de classement des voies communales, cartographie...

MODALITÉS FINANCIÈRES

- Convention (forfait 2 000 € HT pour 20 km, puis 5€ HT par km supplémentaire)

CONTACT

cit@departement18.fr - 02 48 27 80 25

Gestion du domaine public routier : conseil et assistance

DESCRIPTIF

- Bénéficiaire d'un conseil et d'une assistance pour la gestion du domaine public routier : police de circulation et de conservation, code de la route, code rural et de la pêche maritime, code général des collectivités territoriales...

MODALITÉS D'ACCOMPAGNEMENT ET D'ASSISTANCE

- Courriels
- Échanges téléphoniques

LIVRABLES

- Éléments d'aide à la décision pour l'optimisation de la gestion du domaine public

CONDITIONS DE RÉALISATION

- Saisie de l'agence CIT : courrier, courriel...

MODALITÉS FINANCIÈRES

- Bouquet de services

Gestion du domaine public routier : modèles d'actes administratifs

DESCRIPTIF

- Disposer de modèles d'actes administratifs relatifs à la gestion du domaine public routier : procès-verbaux, accords techniques, arrêtés d'alignement individuel, arrêtés portant redevance d'occupation, arrêtés de circulation...

MODALITÉS D'ACCOMPAGNEMENT ET D'ASSISTANCE

- Courriels
- Échanges téléphoniques

LIVRABLES

- Modèles d'actes adaptés aux circonstances d'utilisation

CONDITIONS DE RÉALISATION

- Saisie de l'agence CIT : courrier, courriel...

MODALITÉS FINANCIÈRES

- Bouquet de services

Gestion du domaine public routier : rédaction d'actes administratifs

DESCRIPTIF

- Bénéficiaire d'une expertise et d'une assistance pour la rédaction d'actes administratifs relatifs à la gestion du domaine public routier : procès-verbaux, accords techniques, arrêtés d'alignement individuel, arrêtés portant redevance d'occupation, arrêtés de circulation, conventions...

MODALITÉS D'ACCOMPAGNEMENT ET D'ASSISTANCE

- Courriels
- Échanges téléphoniques
- Reconnaissances de terrain
- Réunions

LIVRABLES

- Actes administratifs rédigés

CONDITIONS DE RÉALISATION

- Saisie de l'agence CIT : courrier, courriel...

MODALITÉS FINANCIÈRES

- Convention (forfait 120 € HT/acte, dans la limite d'un acte par an)

Laboratoire routier départemental

DESCRIPTIF

- Bénéficiaire d'une expertise technique du Laboratoire Routier Départemental (agrément Laboroute) et d'un état des lieux de la voirie communale ou intercommunale
- Disposer des conseils approfondis pour l'entretien et la réfection de la voirie dans l'objectif d'optimiser les dépenses
- Bénéficiaire d'une garantie de parfait achèvement des travaux et de respect des règles de l'art
- Bénéficiaire d'une expertise approfondie par la réalisation d'analyses et d'essais (essais plaque...) lors des différentes phases d'un projet routier : état des lieux préalable et/ou en cours d'exécution de travaux et/ou à l'achèvement de travaux routiers sur différents matériaux : béton, granulats, enduits superficiels, mélanges bitumineux...
- Bénéficiaire d'une aide au respect des obligations en matière de réglementation amiante et HAP (notes de la DGT et du code du travail) et à l'interprétation des résultats

MODALITÉS D'ACCOMPAGNEMENT ET D'ASSISTANCE

- Courriels
- Échanges téléphoniques
- Reconnaissances de terrain
- Réunions

LIVRABLES

- Rapport d'analyse des dossiers techniques de voirie, programme d'investigations chiffré et études de dimensionnement de chaussée
- Rapport d'analyses et/ou d'essais avec attestation de conformité ou préconisations en cas de non-conformité

CONDITIONS DE RÉALISATION

- Saisie de l'agence CIT : courrier, courriel...

MODALITÉS FINANCIÈRES

- Convention

CONTACT

cit@departement18.fr - 02 48 27 80 25

Assistance technique pour la réalisation de travaux de voirie (montant \leq 100 000 € HT)

DESCRIPTIF

- Accompagnement technique, administratif et financier pour la réalisation de travaux de voirie

MODALITÉS D'ACCOMPAGNEMENT ET D'ASSISTANCE

- Réunions
- Visites de site
- Assistance pour l'identification des besoins et pour l'élaboration du projet
- Rédaction du dossier de consultation (cahiers des charges...) des entreprises des études préalables (étude topographie...) et assistance au lancement de la consultation
- Rédaction et présentation des rapports d'analyse des offres
- Assistance à la passation des marchés publics
- Assistance au suivi, à la validation et à la réception des études et des travaux
- Assistance à la rédaction des dossiers de demande de subventions (pièces techniques, plans...)

LIVRABLES

- Schémas et préconisations techniques
- Dossier(s) de consultation des entreprises (cahiers des charges...)
- Rapport(s) d'analyse des offres
- Documents administratifs (comptes-rendus de réunion de chantier...)

CONDITIONS DE RÉALISATION

- Disposer d'une étude préalable d'aménagement et/ou d'une étude de faisabilité de voirie
- Saisie de l'agence CIT : courrier, courriel...
- Réunions de définition du besoin

MODALITÉS FINANCIÈRES

- Convention

CONTACT

cit@departement18.fr - 02 48 27 80 25

Assistance à la maîtrise d'ouvrage pour la réalisation de travaux de voirie (montant > 100 000 € HT)

DESCRIPTIF

- Accompagnement technique, administratif et financier pour le recrutement d'une maîtrise d'œuvre au bénéfice d'un projet de voirie

MODALITÉS D'ACCOMPAGNEMENT ET D'ASSISTANCE

- Réunions
- Visites de site
- Assistance pour l'identification des besoins
- Élaboration du programme de maîtrise d'œuvre
- Assistance à la réalisation des études préliminaires (rédaction du dossier de consultation de entreprises, analyse des offres, suivi d'exécution de la prestation...) et prestations associées (levés topographiques...)
- Rédaction du dossier de consultation (cahiers des charges...) des entreprises de maîtrise d'œuvre et assistance au lancement de la consultation
- Rédaction et présentation du rapport d'analyse des offres de maîtrise d'œuvre
- Assistance à la passation du marché public de maîtrise d'œuvre
- Assistance au suivi et à la validation de la mission de maîtrise d'œuvre : phase « études » et phase « travaux »
- Assistance à la gestion administrative et financière dans la passation et le suivi des marchés publics de travaux
- Assistance à la rédaction des dossiers de demande de subventions (pièces techniques : plans...)

LIVRABLES

- Documents administratifs
- Dossier(s) de consultation des entreprises (cahiers des charges...)
- Rapport(s) d'analyse des offres

CONDITIONS DE RÉALISATION

- Disposer d'une étude préalable d'aménagement et/ou d'une étude de faisabilité de voirie
- Saisie de l'agence CIT : courrier, courriel...
- Réunions de définition du besoin

MODALITÉS FINANCIÈRES

- Convention

CONTACT

cit@departement18.fr - 02 48 27 80 25

OUVRAGE D'ART

Des ouvrages d'art recensés,
diagnostiqués, surveillés
et entretenus



Recensement et diagnostic d'ouvrage d'art sur voirie communale

DESCRIPTIF

- Bénéficier d'un recensement des ouvrages d'art
- Disposer d'une description structurelle des ouvrages d'art (type de structure, longueur, ouverture...)
- Disposer d'un diagnostic de chaque ouvrage d'art avec identification des désordres et des pathologies sur chaque partie de l'ouvrage (chaussée, appuis, tablier, voûte, radier...)

MODALITÉS D'ACCOMPAGNEMENT ET D'ASSISTANCE

- Échanges téléphoniques
- Réunions
- Visites de site

LIVRABLES

- Fiche signalétique de l'ouvrage (caractéristiques)
- Plan de situation
- Fiche détaillée des désordres et pathologies constatés

CONDITIONS DE RÉALISATION

- Saisie de l'agence CIT : courrier, courriel...
- Réunions de définition du besoin
- Fourniture d'un plan de localisation des ouvrages : plan cadastral, numéro de voie communale, numéro de chemin rural...
- Ouvrages accessibles : nettoyage de la végétation...

Nota : visite des ouvrages d'art en période d'étiage.

MODALITÉS FINANCIÈRES

- Bouquet de services

Etude préalable de réhabilitation ou de reconstruction d'un ouvrage

DESCRIPTIF

- Accompagnement pour la définition d'un besoin ou d'un projet
- Définir la préféabilité du projet
- Accompagnement pour choisir un projet parmi différents scénarii

MODALITÉS D'ACCOMPAGNEMENT ET D'ASSISTANCE

- Réunions.
- Visites de site.
- Identification du contexte du projet

LIVRABLES

- Rapport d'étude préalable (sans enveloppe financière) présentant, le cas échéant, les différentes solutions, les investigations complémentaires et études à réaliser (topographie, hydraulique en vue de l'élaboration d'un dossier loi sur l'eau, géotechnique...) ainsi que les actions et démarches à engager (contact Architecte des Bâtiments de France, VNF, SNCF...)

CONDITIONS DE RÉALISATION

- Saisie de l'agence CIT : courrier, courriel...
- Diagnostic ou état des lieux de l'ouvrage

MODALITÉS FINANCIÈRES

- Bouquet de services

Étude de faisabilité de réhabilitation ou de reconstruction d'un ouvrage d'art

DESCRIPTIF

- Accompagnement pour la définition d'un besoin ou d'un projet
- Assistance et conseil pour choisir un projet parmi différentes solutions proposées
- Accompagnement pour la réalisation des différentes prestations nécessaires au projet

MODALITÉS D'ACCOMPAGNEMENT ET D'ASSISTANCE

- Visites de site
- Rédaction des consultations pour les prestations intellectuelles nécessaires : levés topographiques, études géotechniques, études hydrauliques (y compris dossier loi sur l'eau),
- Rédaction et présentation des rapports d'analyse des offres
- Assistance à la passation des marchés publics de prestations intellectuelles
- Assistance au suivi, à la validation et à la réception des prestations intellectuelles (études)
- Assistance à la rédaction des dossiers de subventions

LIVRABLES

- Dossiers de consultation des entreprises pour les prestations intellectuelles
- Rapport d'analyse des offres
- Rapport de faisabilité présentant toutes les études réalisées, les conclusions, un budget pour les solutions retenues et un calendrier pour les étapes suivantes envisagées

CONDITIONS DE RÉALISATION

- Saisie de l'agence CIT : courrier, courriel...
- Visites complémentaires de l'ouvrage
- Réunions

MODALITÉS FINANCIÈRES

- Convention.

CONTACT

cit@departement18.fr - 02 48 27 80 25

Assistance technique pour la réalisation
de travaux de réhabilitation d'ouvrage d'art
(montant \leq 100 000 € HT)

DESCRIPTIF

- Accompagnement pour la réalisation de travaux de réhabilitation d'ouvrage d'art
- Bénéficiaire d'un accompagnement technique, administratif et financier

MODALITÉS D'ACCOMPAGNEMENT ET D'ASSISTANCE

- Réunions
- Visites de site
- Assistance à l'identification des besoins et à l'élaboration du projet
- Rédaction du dossier de consultation (cahiers des charges...) des entreprises des études préalables (études géotechniques, études topographiques...) et assistance au lancement de la consultation
- Rédaction et présentation des rapports d'analyse des offres
- Assistance à la passation des marchés publics
- Assistance au suivi, à la validation et à la réception des études et des travaux
- Assistance à la rédaction des dossiers de demande de subventions (pièces techniques)

LIVRABLES

- Disposer d'un diagnostic des ouvrages d'art
- Dossier de consultation des entreprises (cahiers des charges...)
- Rapport d'analyse des offres
- Documents administratifs (comptes-rendus de réunion de chantier...)

CONDITIONS DE RÉALISATION

- Saisie de l'agence CIT : courrier, courriel...
- Réunions de définition du besoin

MODALITÉS FINANCIÈRES

- Convention

CONTACT

cit@departement18.fr - 02 48 27 80 25

Assistance à la maîtrise d'ouvrage pour la réalisation de travaux sur ouvrage d'art (montant > 100 000 € HT)

DESCRIPTIF

- Accompagnement technique, administratif et financier pour le recrutement d'une maîtrise d'œuvre dans le cadre d'un projet de construction ou de réhabilitation d'un ouvrage d'art

MODALITÉS D'ACCOMPAGNEMENT ET D'ASSISTANCE

- Réunions
- Visites de site
- Assistance à l'identification des besoins
- Élaboration du programme de maîtrise d'œuvre
- Assistance à la réalisation des études préliminaires (rédaction du dossier de consultation de entreprises, analyse des offres, suivi d'exécution de la prestation...) et prestations associées (CSPS, contrôles techniques...)
- Rédaction du dossier de consultation des entreprises (cahiers des charges...) de maîtrise d'œuvre et assistance au lancement de la consultation
- Rédaction et présentation du rapport d'analyse des offres de maîtrise d'œuvre
- Assistance à la passation du marché public de maîtrise d'œuvre
- Assistance au suivi et à la validation de la mission de maîtrise d'œuvre : phase « études » et phase « travaux »
- Assistance à la gestion administrative et financière dans la passation et le suivi des marchés publics de travaux
- Assistance à la rédaction des dossiers de demande de subventions (pièces techniques)

LIVRABLES

- Dossier de consultation des entreprises (cahiers des charges...)
- Rapport d'analyse des offres
- Documents administratifs

CONDITIONS DE RÉALISATION

- Saisie de l'agence CIT : courrier, courriel...
- Visites de site

MODALITÉS FINANCIÈRES

- Convention.

CONTACT

cit@departement18.fr - 02 48 27 80 25

MOBILITÉ DOUCE

Une alternative viable pour
un domaine de circulation doux



Étude préalable d'un aménagement cyclable et/ou pédestre

DESCRIPTIF

- Accompagnement pour la définition du besoin ou d'un projet
- Définir l'opportunité d'un projet
- Définir synthétiquement les contextes réglementaires, techniques et financiers d'un projet
- Disposer d'un outil d'aide à la décision relatif à l'opportunité d'un projet (en approche macro et globale)

MODALITÉS D'ACCOMPAGNEMENT ET D'ASSISTANCE

- Réunions
- Visites de site
- Assistance à l'identification des besoins et à l'élaboration du projet

LIVRABLES

- Rapport d'étude préalable : contexte global, définition de l'opportunité, définition synthétique du projet, établissement d'une enveloppe financière (échelle macro) et identification des partenariats financiers potentiels

CONDITIONS DE RÉALISATION

- Saisie de l'agence CIT : courrier, courriel...
- Réunions de définition du besoin

MODALITÉS FINANCIÈRES

- Bouquet de services

Étude de faisabilité d'un aménagement cyclable et/ou pédestre

DESCRIPTIF

- Accompagnement pour la définition du besoin ou d'un projet ainsi que de son opportunité
- Définir la faisabilité d'un projet
- Appréhender les contextes géographiques, administratifs et réglementaires
- Disposer d'un outil d'aide à la décision évaluant la faisabilité d'un projet

MODALITÉS D'ACCOMPAGNEMENT ET D'ASSISTANCE

- Réunions
- Visites de site
- Identification des contextes (administratifs, réglementaires...) du projet
- Etablissement d'un projet multi-scénarisé de construction et/ou de requalification
- Estimation financière et définition d'un plan de financement prévisionnel (dépenses/recettes)
- Assistance à la définition d'un calendrier de mise en œuvre

LIVRABLES

- Rapport d'étude de faisabilité : contextes, définition d'un projet multi-scénarisé, estimation financière et plan de financement prévisionnel.

CONDITIONS DE RÉALISATION

- Saisie de l'agence CIT : courrier, courriel...
- Réunion préalable de définition du besoin
- Réunions de concertation

MODALITÉS FINANCIÈRES

- Convention

Assistance technique pour la réalisation de travaux (montant \leq 100 000 € HT) d'un aménagement cyclable et/ou pédestre

DESCRIPTIF

- Accompagnement technique, administratif et financier pour la réalisation de travaux d'aménagement cyclable et/ou pédestre
- Accompagnement pour recruter des entreprises de travaux ou de fournitures et de services

MODALITÉS D'ACCOMPAGNEMENT ET D'ASSISTANCE

- Réunions
- Visites de site
- Assistance à l'identification des besoins et à l'élaboration du projet
- Rédaction du dossier de consultation (cahiers des charges...) des entreprises des études préalables (études géotechniques, études topographiques...) et assistance au lancement de la consultation
- Rédaction du dossier de consultation (cahiers des charges...) des entreprises de travaux, de fournitures et de services, et assistance au lancement de la consultation
- Rédaction et présentation des rapports d'analyse des offres
- Assistance à la passation des marchés publics
- Assistance au suivi, à la validation et à la réception des études préalables aux travaux
- Assistance à la rédaction des dossiers de demande de subventions

LIVRABLES

- Dossier(s) de consultation des entreprises (cahiers des charges...)
- Rapport(s) d'analyse des offres
- Documents administratifs (délibérations...)

CONDITIONS DE RÉALISATION

- Saisie de l'agence CIT : courrier, courriel...
- Réunions de définition du besoin

MODALITÉS FINANCIÈRES

- Convention.

CONTACT

cit@departement18.fr - 02 48 27 80 25

Assistance à la maîtrise d'ouvrage pour la réalisation de travaux (montant > 100 000 € HT) pour la réalisation d'un aménagement cyclable et/ou pédestre.

DESCRIPTIF

- Accompagnement technique, administratif et financier pour le recrutement d'une maîtrise d'œuvre

MODALITÉS D'ACCOMPAGNEMENT ET D'ASSISTANCE

- Réunions
- Visites de site
- Assistance à l'identification des besoins
- Élaboration du programme de maîtrise d'œuvre
- Assistance à la réalisation des études préliminaires (rédaction du dossier de consultation de entreprises, analyse des offres, suivi d'exécution de la prestation...) et prestations associées (CSPS...)
- Rédaction du dossier de consultation (cahiers des charges...) des entreprises de maîtrise d'œuvre et assistance au lancement de la consultation
- Rédaction et présentation du rapport d'analyse des offres de maîtrise d'œuvre
- Assistance à la passation du marché public de maîtrise d'œuvre
- Assistance au suivi et à la validation de la mission de maîtrise d'œuvre : phase « études » et phase « travaux »
- Assistance à la gestion administrative et financière dans la passation et le suivi des marchés publics de travaux
- Assistance à la rédaction des dossiers de demande de subventions

LIVRABLES

- Dossier(s) de consultation des entreprises (cahiers des charges...)
- Rapport(s) d'analyse des offres
- Documents administratifs (délibérations...)

CONDITIONS DE RÉALISATION

- Saisie de l'agence CIT : courrier, courriel...
- Réunions de définition du besoin

MODALITÉS FINANCIÈRES

- Convention

CONTACT

cit@departement18.fr - 02 48 27 80 25

EAU POTABLE

Des infrastructures durables,
des procédures fiables pour un
accès équitable à l'eau potable



Mise en œuvre des périmètres de protection des captages en eau potable

DESCRIPTIF

- Accompagnement dans la procédure de mise en œuvre des périmètres de protection des captages en eau potable
- Bénéficiaire d'une assistance et d'un accompagnement administratif, juridique et technique

MODALITÉS D'ACCOMPAGNEMENT ET D'ASSISTANCE

- Réunions et réunions d'information et de concertation avec les usagers
- Visites de site
- Assistance à la préparation du dossier préliminaire
- Assistance administrative auprès des services de l'Etat
- Assistance à la planification et au suivi des études préalables au rapport de l'hydrogéologue agréé et des études complémentaires (rédaction des dossiers de consultation des entreprises, rédaction de l'analyse des offres, accompagnement dans le suivi et la validation des études...)
- Assistance à la préparation du dossier pour l'hydrogéologue agréé
- Assistance à la préparation du dossier administratif de déclaration d'utilité publique
- Assistance à la mise en œuvre des prescriptions de la déclaration d'utilité publique dans les périmètres de protection immédiat et rapproché (achats, travaux, indemnités...)
- Assistance aux dépôts des demandes de subventions

LIVRABLES

- Dossier de « déclaration d'utilité publique »
- Dossier(s) de consultation (cahiers des charges...) de prestations intellectuelles (études)
- Rapport(s) d'analyse des offres

CONDITIONS DE RÉALISATION

- Adhérent inéligible à l'assistance technique départementale réglementaire
- Saisie de l'agence CIT : courrier, courriel...
- Réunions de définition du besoin

MODALITÉS FINANCIÈRES

- Convention

CONTACT

cit@departement18.fr - 02 48 27 80 25

Assistance à l'élaboration du dossier d'autorisation de distribution d'eau destinée à l'alimentation humaine

DESCRIPTIF

- Accompagnement dans la procédure d'élaboration du dossier d'autorisation de distribution
- Bénéficiaire d'une assistance et d'un accompagnement administratif, juridique et technique

MODALITÉS D'ACCOMPAGNEMENT ET D'ASSISTANCE

- Réunions
- Visites de site
- Assistance à l'identification des besoins
- Assistance administrative auprès des services de l'Etat
- Rédaction du dossier de consultation (cahiers des charges...) des entreprises de prestations intellectuelles (études)
- Rédaction et présentation du rapport d'analyse des offres
- Assistance à la passation du marché public
- Assistance au suivi et à la validation de la prestation

LIVRABLES

- Dossier d'autorisation
- Dossier(s) de consultation (cahiers des charges...) des entreprises de prestations intellectuelles (études)
- Rapport(s) d'analyse des offres

CONDITIONS DE RÉALISATION

- Saisie de l'agence CIT : courrier, courriel...
- Réunions de définition du besoin

MODALITÉS FINANCIÈRES

- Convention.

CONTACT

cit@departement18.fr - 02 48 27 80 25

Assistance aux études « eau potable »
(études patrimoniales, plan de gestion de la
sécurité sanitaire des eaux (PGSSE...))

DESCRIPTIF

- Accompagnement pour améliorer la connaissance (patrimoine, fonctionnement...)
- Accompagnement pour optimiser le fonctionnement du service et des équipements (réseau...)
- Accompagnement pour le recrutement d'un prestataire de services

MODALITÉS D'ACCOMPAGNEMENT ET D'ASSISTANCE

- Réunions
- Visites de site
- Assistance à l'identification des besoins (attentes règlementaires...)
- Rédaction du dossier de consultation (cahiers des charges...) des entreprises de prestations intellectuelles (études) et assistance au lancement de la consultation
- Rédaction et présentation du rapport d'analyse des offres
- Assistance à la passation du marché public
- Assistance au suivi et à la validation de la prestation
- Assistance aux dépôts des demandes de subventions

LIVRABLES

- Dossier(s) de consultation (cahiers des charges...) des entreprises de prestations intellectuelles (études)
- Rapport(s) d'analyse des offres

CONDITIONS DE RÉALISATION

- Saisie de l'agence CIT : courrier, courriel...
- Réunions de définition du besoin

MODALITÉS FINANCIÈRES

- Convention

CONTACT

cit@departement18.fr - 02 48 27 80 25

Assistance aux études de transfert de compétence « eau potable »

DESCRIPTIF

- Accompagnement pour améliorer la connaissance (réseau...)
- Accompagnement pour optimiser le transfert de compétences
- Accompagnement pour le recrutement d'un prestataire de service

MODALITÉS D'ACCOMPAGNEMENT ET D'ASSISTANCE

- Réunions
- Visites de site
- Assistance à l'identification des besoins (attentes réglementaires...)
- Rédaction du dossier de consultation (cahiers des charges...) des entreprises de prestations intellectuelles (études) et assistance au lancement de la consultation
- Rédaction et présentation du rapport d'analyse des offres
- Assistance à la passation du marché public
- Assistance au suivi et à la validation de la prestation
- Assistance aux dépôts des demandes de subventions

LIVRABLES

- Dossier(s) de consultation (cahiers des charges...) des entreprises de prestations intellectuelles (études)
- Rapport(s) d'analyse des offres

CONDITIONS DE RÉALISATION

- Saisie de l'agence CIT : courrier, courriel...
- Réunions de définition du besoin

MODALITÉS FINANCIÈRES

- Convention

CONTACT

cit@departement18.fr - 02 48 27 80 25



Assistance technique pour la réalisation de travaux sur le réseau d'eau potable (montant \leq 100 000 € HT)

DESCRIPTIF

- Accompagnement technique, administratif et financier pour la réalisation de travaux dans le domaine de l'eau potable

MODALITÉS D'ACCOMPAGNEMENT ET D'ASSISTANCE

- Réunions
- Visites de site
- Assistance à l'identification des besoins
- Rédaction du dossier de consultation (cahiers des charges...) des entreprises de travaux et assistance au lancement de la consultation
- Rédaction et présentation du rapport d'analyse des offres
- Assistance à la passation du marché public
- Assistance au suivi, à la validation et à la réception des travaux

LIVRABLES

- Dossier(s) de consultation des entreprises (cahiers des charges...)
- Rapport(s) d'analyse des offres

CONDITIONS DE RÉALISATION

- Saisie de l'agence CIT : courrier, courriel...
- Réunions de définition du besoin

MODALITÉS FINANCIÈRES

- Convention

CONTACT

cit@departement18.fr - 02 48 27 80 25

Assistance à la maîtrise d'ouvrage pour la réalisation de travaux sur le réseau d'eau potable (montant > 100 000 € HT)

DESCRIPTIF

- Bénéficiaire d'un accompagnement technique, administratif et financier pour le recrutement d'une maîtrise d'œuvre

MODALITÉS D'ACCOMPAGNEMENT ET D'ASSISTANCE

- Réunions
- Visites de site
- Assistance à l'identification des besoins
- Élaboration du programme de maîtrise d'œuvre
- Assistance à la réalisation des études préliminaires (rédaction du dossier de consultation de entreprises, analyse des offres, suivi d'exécution de la prestation...)
- Rédaction du dossier de consultation (cahiers des charges...) des entreprises de maîtrise d'œuvre et assistance au lancement de la consultation
- Rédaction et présentation du rapport d'analyse des offres de maîtrise d'œuvre
- Assistance à la passation du marché public de maîtrise d'œuvre
- Assistance au suivi et à la validation de la mission de maîtrise d'œuvre : phase « études » et phase « travaux »
- Assistance aux dépôts des demandes de subventions

LIVRABLES

- Dossier(s) de consultation des entreprises (cahiers des charges...)
- Rapport(s) d'analyse des offres
- Documents administratifs de suivi et d'exécution de la mission de maîtrise d'œuvre (ordre de service, procès-verbal d'admission...)

CONDITIONS DE RÉALISATION

- Saisie de l'agence CIT : courrier, courriel...
- Réunions de définition du besoin

MODALITÉS FINANCIÈRES

- Convention.

CONTACT

cit@departement18.fr - 02 48 27 80 25

Assistance au renouvellement de la concession de service public d'eau potable

DESCRIPTIF

- Accompagnement pour le renouvellement de la DSP ou de la CSP
- Accompagnement pour l'élaboration et la rédaction d'une modification en cours d'exécution ou d'un avenant de la DSP/CSP
- Bénéficiaire d'un accompagnement technique, administratif et financier

MODALITÉS D'ACCOMPAGNEMENT ET D'ASSISTANCE

- Réunions
- Visites de site
- Définition du besoin
- Assistance à la mise en place de la Commission de Délégation de Service Public (CDSP)
- Assistance aux avis et consultation préalables (rapport de principe de gestion, comité social territorial...)
- Rédaction du dossier de consultation des entreprises (contrat de CSP, règlement de la consultation...)
- Rédaction et présentation du rapport d'analyse des offres (négociation...)
- Assistance à la passation de la concession de service public
- Appui à la mise en œuvre de la concession de service public (1^e année)

LIVRABLES

- Rapport relatif au mode de gestion
- Saisines des instances (Comité Social Territorial...)
- Dossier(s) de consultation des entreprises (projet de CSP et ses annexes...)
- Rapport(s) d'analyse des offres, rapport de la commission DSP

CONDITIONS DE RÉALISATION

- Saisie de l'agence CIT : courrier, courriel...
- Réunions de définition du besoin

MODALITÉS FINANCIÈRES

- Convention

CONTACT

cit@departement18.fr - 02 48 27 80 25

Assistance au suivi de la délégation ou à la concession de service public d'eau potable

DESCRIPTIF

- Accompagnement technique, administratif et financier pour sécuriser la qualité du service concédé ou délégué

MODALITÉS D'ACCOMPAGNEMENT ET D'ASSISTANCE

- Réunions
- Visites de site
- Assistance au suivi annuel de la DSP ou de la CSP

LIVRABLES

- Éléments d'assistance et d'aide à la décision pour le suivi de la DSP ou de la CSP (rapports...) et vérification de l'adéquation contrat/service fait

CONDITIONS DE RÉALISATION

- Saisie de l'agence CIT : courrier, courriel...
- Réunions de définition du besoin

MODALITÉS FINANCIÈRES

- Convention

Étude préalable en eau potable (de la production à la distribution)

DESCRIPTIF

- Accompagnement pour la définition du besoin ou d'un projet
- Définition de l'opportunité d'un projet
- Bénéficiaire d'un accompagnement pour définir synthétiquement les contextes réglementaires, techniques et financiers d'un projet
- Disposer d'un outil d'aide à la décision évaluant l'opportunité d'un projet

MODALITÉS D'ACCOMPAGNEMENT ET D'ASSISTANCE

- Réunions
- Visites de site
- Définition du besoin
- Rédaction d'un rapport « étude de faisabilité »

LIVRABLES

- Rapport d'étude préalable : contextes, définition d'un projet multi-scénarisé, estimation financière et élaboration du plan de financement prévisionnel, identification des procédures liées à la commande publique

CONDITIONS DE RÉALISATION

- Saisie de l'agence CIT : courrier, courriel...
- Réunions de définition du besoin

MODALITÉS FINANCIÈRES

- Bouquet de services

ASSAINISSEMENT

Des systèmes d'assainissement contrôlés, surveillés et une exploitation encadrée



Assistance aux études de transfert de compétence « assainissement »

DESCRIPTIF

- Accompagnement pour améliorer la connaissance (réseau...)
- Accompagnement pour optimiser le transfert de compétence
- Accompagnement pour le recrutement d'un prestataire de service

MODALITÉS D'ACCOMPAGNEMENT ET D'ASSISTANCE

- Réunions
- Visites de site
- Assistance à l'identification des besoins (attentes réglementaires...)
- Rédaction du dossier de consultation (cahiers des charges...) des entreprises de prestations intellectuelles (études) et assistance au lancement de la consultation
- Rédaction et présentation du rapport d'analyse des offres
- Assistance à la passation du marché public
- Assistance au suivi et à la validation de la prestation
- Assistance aux dépôts des demandes de subventions

LIVRABLES

- Dossier de consultation (cahiers des charges...) des entreprises de prestations intellectuelles (études)
- Rapport d'analyse des offres
- Documents administratifs (délibérations, courriers...) nécessaires à la mise en œuvre de la prestation

CONDITIONS DE RÉALISATION

- Saisie de l'agence CIT : courrier, courriel...
- Réunions de définition du besoin

MODALITÉS FINANCIÈRES

- Convention

CONTACT

cit@departement18.fr - 02 48 27 80 25

Assistance au suivi technique et réglementaire des systèmes d'assainissement collectif

DESCRIPTIF

- Bénéficiaire d'un diagnostic du système d'assainissement collectif
- Accompagnement dans la rédaction des documents réglementaires et administratifs
- Accompagnement du personnel technique d'exploitation

MODALITÉS D'ACCOMPAGNEMENT ET D'ASSISTANCE

- Réunions
- Visites de site
- Élaboration d'une fiche « point 0 » et d'un compte-rendu de visite des systèmes d'assainissement collectif
- Élaboration d'un pré-diagnostic des systèmes d'assainissement collectif (vérification de l'état des ouvrages par inspection visuelle, analyse des données de fonctionnement, définition d'un programme d'investigations complémentaires - exemple : ITV...)
- Réalisation de visites avec analyses (eau et boues), diagnostic et conseils d'exploitation
- Réalisation d'un « bilan 24 heures » avec diagnostic complet et rédaction d'un compte-rendu
- Réalisation d'un « bilan 24 h » réglementaire et rédaction d'un compte-rendu
- Mise en place de l'autosurveillance (données format SANDRE, document réglementaire, dispositif de mesure et de contrôle initial, vérification périodique du dispositif d'autosurveillance...)
- Assistance à l'élaboration de documents administratifs (règlement de service, convention de rejets des eaux usées d'origine industrielle...)
- Accompagnement du personnel technique d'exploitation

LIVRABLES

- Rapports et comptes-rendus
- Accompagnement administratif et technique (rédaction de pièces administratives...)
- Accompagnement de terrain

CONDITIONS DE RÉALISATION

- Saisie de l'agence CIT : courrier, courriel...
- Réunions de définition du besoin
- Adhérent inéligible à l'assistance technique départementale réglementaire

MODALITÉS FINANCIÈRES

- Convention

CONTACT

cit@departement18.fr - 02 48 27 80 25

Assistance au suivi technique et réglementaire des services publics d'assainissement non collectif

DESCRIPTIF

- Accompagnement dans la mise en œuvre des obligations de contrôle des SPANC pour l'assainissement non collectif
- Accompagnement administratif, technique et juridique
- Accompagnement pour le recrutement d'un prestataire de services

MODALITÉS D'ACCOMPAGNEMENT ET D'ASSISTANCE

- Réunions
- Visites de site
- Assistance à la définition des besoins selon la réglementation
- Elaboration du dossier de consultation (cahiers des charges...) des entreprises de la prestation de contrôle
- Rédaction et présentation du rapport d'analyse des offres
- Assistance à la passation du marché public
- Assistance au suivi et à la validation de la prestation

LIVRABLES

- Dossier de consultation des entreprises de prestation de services (cahiers des charges...)
- Rapport d'analyse des offres
- Documents administratifs (délibérations, courriers...) nécessaires à la mise en œuvre de la prestation

CONDITIONS DE RÉALISATION

- Saisie de l'agence CIT : courrier, courriel...
- Réunions de définition du besoin

MODALITÉS FINANCIÈRES

- Convention

Assistance aux études « assainissement collectif »
(schéma directeur, étude diagnostic du système
d'assainissement collectif, bathymétrie...)

DESCRIPTIF

- Accompagnement pour améliorer la connaissance (réseau...)
- Accompagné pour optimiser le fonctionnement du service et des équipements (réseau...)
- Accompagnement pour le recrutement d'un prestataire de services

MODALITÉS D'ACCOMPAGNEMENT ET D'ASSISTANCE

- Réunions
- Visites de site
- Assistance à l'identification des besoins (attentes réglementaires...)
- Rédaction du dossier de consultation (cahiers des charges...) des entreprises de prestations intellectuelles (études) et assistance au lancement de la consultation
- Rédaction et présentation du rapport d'analyse des offres
- Assistance à la passation du marché public
- Assistance au suivi et à la validation de la prestation
- Assistance aux dépôts des demandes de subventions

LIVRABLES

- Dossier de consultation (cahiers des charges...) des entreprises de prestations intellectuelles (études)
- Rapport d'analyse des offres

CONDITIONS DE RÉALISATION

- Saisie de l'agence CIT : courrier, courriel...
- Réunions de définition du besoin

MODALITÉS FINANCIÈRES

- Convention.

CONTACT

cit@departement18.fr - 02 48 27 80 25



Assistance technique pour la réalisation de travaux sur le réseau d'assainissement (montant \leq 100 000 € HT)

DESCRIPTIF

- Accompagnement technique, administratif et financier pour la réalisation de travaux d'assainissement
- Accompagnement pour le recrutement d'un prestataire de services

MODALITÉS D'ACCOMPAGNEMENT ET D'ASSISTANCE

- Réunions
- Visites de site
- Assistance à l'identification des besoins
- Rédaction du dossier de consultation (cahiers des charges...) des entreprises de travaux et assistance au lancement de la consultation
- Rédaction et présentation du rapport d'analyse des offres
- Assistance à la passation du marché public
- Assistance au suivi, à la validation et à la réception des travaux

LIVRABLES

- Dossier de consultation des entreprises (cahiers des charges...)
- Rapport d'analyse des offres

CONDITIONS DE RÉALISATION

- Saisie de l'agence CIT : courrier, courriel...
- Réunions de définition du besoin

MODALITÉS FINANCIÈRES

- Convention

Assistance à la maîtrise d'ouvrage pour la réalisation de travaux sur le réseau d'assainissement (montant > 100 000 € HT)

DESCRIPTIF

- Accompagnement technique, administratif et financier pour le recrutement d'une maîtrise d'œuvre

MODALITÉS D'ACCOMPAGNEMENT ET D'ASSISTANCE

- Réunions
- Visites de site
- Assistance à l'identification des besoins
- Élaboration du programme de maîtrise d'œuvre
- Assistance à la réalisation des études préliminaires (rédaction du dossier de consultation des entreprises, analyse des offres, suivi d'exécution de la prestation...)
- Rédaction du dossier de consultation (cahiers des charges...) des entreprises de maîtrise d'œuvre et assistance au lancement de la consultation
- Rédaction et présentation du rapport d'analyse des offres
- Assistance à la passation du marché public de maîtrise d'œuvre
- Assistance au suivi et à la validation de la mission de maîtrise d'œuvre : phase « études » et phase « travaux »

LIVRABLES

- Dossier de consultation des entreprises (cahiers des charges...)
- Rapport d'analyse des offres
- Documents administratifs de suivi et d'exécution de la mission de maîtrise d'œuvre (ordres de service, procès-verbaux d'admission...)

CONDITIONS DE RÉALISATION

- Saisie de l'agence CIT : courrier, courriel...
- Réunions de définition du besoin

MODALITÉS FINANCIÈRES

- Convention.

CONTACT

cit@departement18.fr - 02 48 27 80 25

Assistance au renouvellement de la délégation ou de la concession de service public d'assainissement

DESCRIPTIF

- Accompagnement pour le renouvellement de la DSP ou de la CSP
- Accompagnement pour l'élaboration et la rédaction d'une modification en cours d'exécution ou d'un avenant de la DSP ou de la CSP
- Accompagnement technique, administratif et financier

MODALITÉS D'ACCOMPAGNEMENT ET D'ASSISTANCE

- Réunions
- Visites de site
- Définition du besoin
- Assistance à la mise en place de la Commission de Délégation de Service Public (CDSP)
- Assistance aux avis et consultations préalables (rapport de principe de gestion, Comité Social Territorial...)
- Rédaction du dossier de consultation des entreprises (Contrat de CSP, règlement de la consultation...)
- Rédaction et présentation du rapport d'analyse des offres (négociation...)
- Assistance à la passation de la concession de service public
- Appui à la mise en œuvre de la concession de service public (1^e année)

LIVRABLES

- Rapport relatif au principe du mode de gestion
- Saisines des instances (comité social territorial...)
- Dossier de consultation des entreprises (projet de CSP et ses annexes...)
- Rapport d'analyse des offres, rapport de la commission DSP

CONDITIONS DE RÉALISATION

- Saisie de l'agence CIT : courrier, courriel...
- Réunions de définition du besoin

MODALITÉS FINANCIÈRES

- Convention

CONTACT

cit@departement18.fr - 02 48 27 80 25

Assistance au suivi de la délégation
ou de la concession de service
public d'assainissement

DESCRIPTIF

- Accompagnement pour le suivi de la DSP ou de la CSP
- Accompagnement technique, administratif et financier
- Accompagnement pour sécuriser la qualité du service délégué ou concédé

MODALITÉS D'ACCOMPAGNEMENT ET D'ASSISTANCE

- Réunions
- Visites de site
- Définition du besoin
- Assistance au suivi annuel de la DSP ou de la CSP

LIVRABLES

- Éléments d'assistance et d'aide à la décision pour le suivi de la DSP ou de la CSP (rapports...) et vérification de l'adéquation contrat/service fait

CONDITIONS DE RÉALISATION

- Saisie de l'agence CIT : courrier, courriel...
- Réunions de définition du besoin

MODALITÉS FINANCIÈRES

- Convention

Étude préalable (réseau et station d'épuration)

DESCRIPTIF

- Accompagnement pour la définition du besoin ou d'un projet
- Définition de l'opportunité d'un projet
- Accompagnement pour définir synthétiquement les contextes réglementaires, techniques et financiers d'un projet
- Disposer d'un outil d'aide à la décision évaluant l'opportunité d'un projet

MODALITÉS D'ACCOMPAGNEMENT ET D'ASSISTANCE

- Réunions
- Visites de site
- Définition du besoin
- Rédaction d'un rapport « étude préalable »

LIVRABLES

- Rapport d'étude : contextes, définition d'un projet multi-scénarisé, estimation financière et plan de financement prévisionnel, identification des procédures liées à la commande publique

CONDITIONS DE RÉALISATION

- Saisie de l'agence CIT : courrier, courriel...
- Réunions de définition du besoin

MODALITÉS FINANCIÈRES

- Bouquet de services

Assistance technique au suivi d'un système d'assainissement collectif

Collectivité inéligible à l'Assistance Technique Départementale réglementaire dans la limite de 10%.

DESCRIPTIF

- Bénéficiaire d'une assistance technique pour le suivi d'un système d'assainissement collectif :
 - Visite avec tests (VT) : tests de terrain, diagnostic et conseils d'exploitation,
 - Visite avec analyses (VA) : tests de terrain, prélèvement d'échantillons pour analyses en sortie de station, diagnostic et conseils d'exploitation,
 - Bilan 24 h complet : détermination des charges entrantes et sortantes (échantillonnage), tests de terrain, diagnostic et conseils d'exploitation,
 - Mesure comparative des équipements d'autosurveillance, étalonnage de pompes / bâchées,
 - Visite des ouvrages et caractéristiques du système de collecte,
 - Autosurveillance (VAS) : assistance à la transmission des données d'autosurveillance (format SANDRE),
 - Vérification du dispositif d'autosurveillance (VDA) : conseils et vérification (projet et travaux réalisés),
 - Rapport annuel : appui à la rédaction du « cahier de vie »

MODALITÉS D'ACCOMPAGNEMENT ET D'ASSISTANCE

- Réunions
- Visites de site
- Bilan 24 heures (complet ou simplifié)
- Rapports de visites

LIVRABLES

- Rapports de visites

CONDITIONS DE RÉALISATION

- Saisie de l'agence CIT : courrier, courriel...
- Réunions de définition du besoin
- Collectivité inéligible à l'assistance technique départementale réglementaire (1.3 fois le potentiel financier moyen des Communes de moins de 5000 habitants) dans la limite de 10%

MODALITÉS FINANCIÈRES

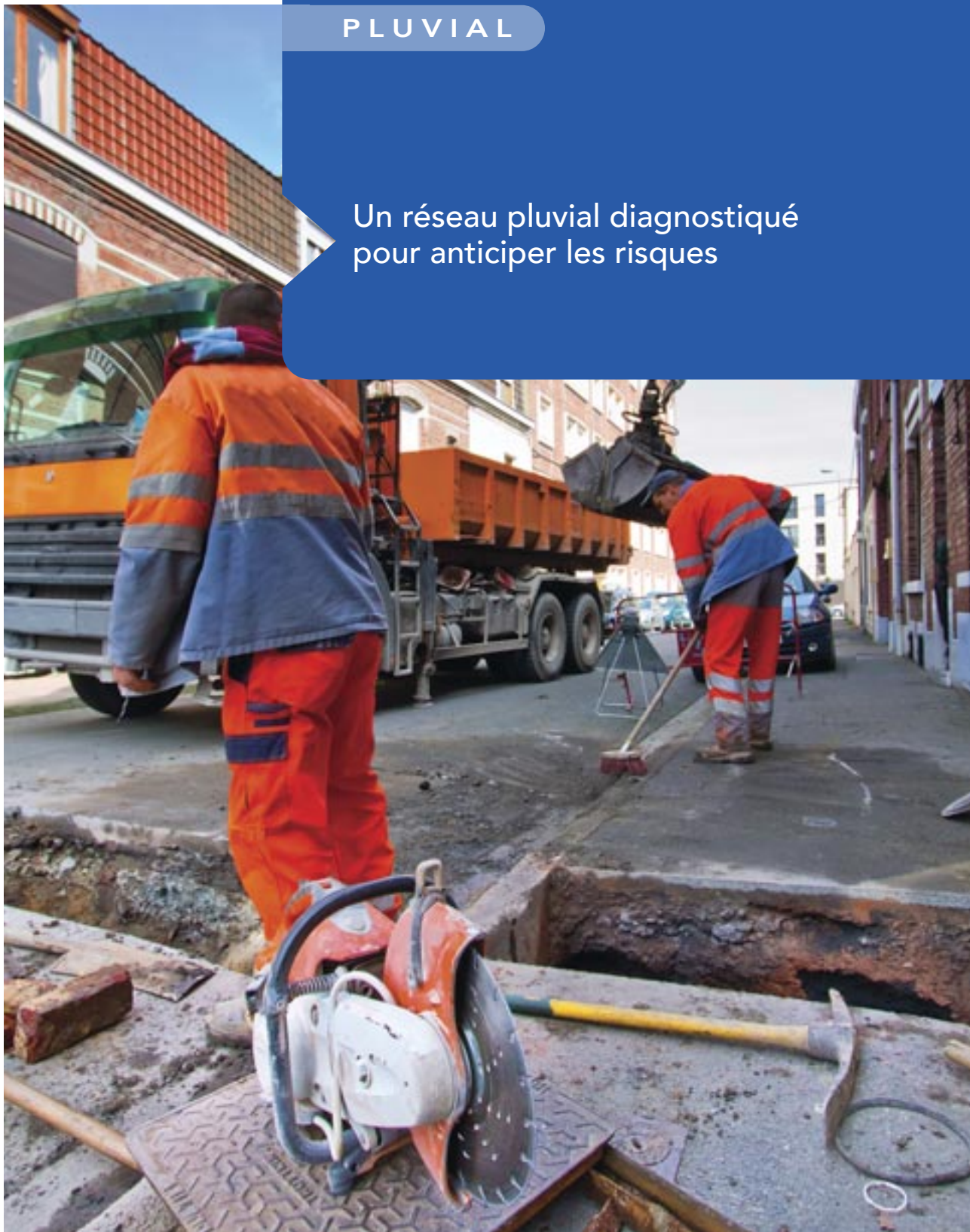
- Convention : 0,55€ HT par habitant et par an

CONTACT

cit@departement18.fr - 02 48 27 80 25

PLUVIAL

Un réseau pluvial diagnostiqué
pour anticiper les risques



Assistance aux études « eaux pluviales » (schéma directeur, étude diagnostic...)

DESCRIPTIF

- Accompagnement pour améliorer la connaissance (réseau...)
- Accompagnement pour optimiser le fonctionnement du service et des équipements (réseau...)
- Accompagnement pour le recrutement d'un prestataire de services

MODALITÉS D'ACCOMPAGNEMENT ET D'ASSISTANCE

- Réunions
- Visites de site
- Assistance à l'identification des besoins (attentes règlementaires...)
- Rédaction du dossier de consultation (cahiers des charges...) des entreprises prestations intellectuelles (études) et assistance au lancement de la consultation
- Rédaction et présentation du rapport d'analyse des offres
- Assistance à la passation du marché public
- Assistance au suivi et à la validation de la prestation
- Assistance aux dépôts des demandes de subventions

LIVRABLES

- Dossier de consultation (cahiers des charges...) des entreprises de prestations intellectuelles (études)
- Rapport d'analyse des offres

CONDITIONS DE RÉALISATION

- Saisie de l'agence CIT : courrier, courriel...
- Réunions de définition du besoin

MODALITÉS FINANCIÈRES

- Convention

BÂTIMENT

Un patrimoine construit ou valorisé durablement adapté aux besoins de la population



Étude préalable d'un bâtiment public (construction et/ou réhabilitation)

DESCRIPTIF

- Accompagnement pour la définition du besoin ou d'un projet
- Définition de l'opportunité d'un projet
- Accompagnement pour définir synthétiquement les contextes réglementaires, techniques et financiers d'un projet
- Disposer d'un outil d'aide à la décision évaluant l'opportunité d'un projet (approche macro et globale)

MODALITÉS D'ACCOMPAGNEMENT ET D'ASSISTANCE

- Réunions
- Visites de site
- Assistance à l'identification des besoins et à l'élaboration d'un projet

LIVRABLES

- Rapport d'étude préalable : contexte global, éléments de définition de l'opportunité, définition synthétique du projet, établissement d'une enveloppe financière (échelle macro) et identification des partenariats financiers potentiels

CONDITIONS DE RÉALISATION

- Saisie de l'agence CIT : courrier, courriel...
- Réunions de définition du besoin

MODALITÉS FINANCIÈRES

- Bouquet de services.

Étude de faisabilité d'un bâtiment public (construction et/ou réhabilitation)

DESCRIPTIF

- Accompagnement pour la définition du besoin ou d'un projet
- Définition de la faisabilité d'un projet
- Accompagnement pour appréhender les contextes géographiques, administratifs et règlementaires
- Disposer d'un outil d'aide à la décision évaluant à la faisabilité d'un projet

MODALITÉS D'ACCOMPAGNEMENT ET D'ASSISTANCE

- Réunions
- Visites de site
- Identification des contextes (administratifs, règlementaires...) du projet
- Établissement d'un projet multi-scénarisé de construction et/ou de réhabilitation
- Estimation financière et plan de financement prévisionnel (dépenses/recettes)
- Assistance à la définition d'un calendrier de mise en œuvre

LIVRABLES

- Rapport d'étude de faisabilité : contextes, définition d'un projet multi-scénarisé, estimation financière et plan de financement prévisionnel, identification des procédures liées à la commande publique

CONDITIONS DE RÉALISATION

- Saisie de l'agence CIT : courrier, courriel...
- Réalisation d'une étude préalable bâtiminaire (fiche « BAT-1 »)
- Réunions préalables de définition du besoin
- Réunions de concertation

MODALITÉS FINANCIÈRES

- Convention

Assistance technique pour la réalisation de travaux de construction et/ou réhabilitation d'un bâtiment public (montant $\leq 100\ 000$ € HT)

DESCRIPTIF

- Accompagnement technique, administratif et financier pour la réalisation de travaux dans le domaine du bâtiment

MODALITÉS D'ACCOMPAGNEMENT ET D'ASSISTANCE

- Réunions
- Visites de site
- Assistance à l'identification des besoins et à l'élaboration du projet
- Rédaction du dossier de consultation (cahiers des charges...) des entreprises des études préalables (études géotechniques, étude topographiques, diagnostics plomb/amiante...) et assistance au lancement de la consultation
- Rédaction du dossier de consultation (cahiers des charges...) des entreprises de travaux et assistance au lancement de la consultation
- Rédaction et présentation des rapports d'analyse des offres
- Assistance à la passation des marchés publics
- Assistance au suivi, à la validation et à la réception des études et des travaux
- Assistance à la rédaction des dossiers de demande de subventions

LIVRABLES

- Dossier(s) de consultation des entreprises (cahiers des charges...)
- Rapport(s) d'analyse des offres
- Documents administratifs (délibérations...)

CONDITIONS DE RÉALISATION

- Saisie de l'agence CIT : courrier, courriel...
- Réalisation d'une étude de faisabilité bâtementaire (fiche « BAT-2 »)
- Réunions de définition du besoin

MODALITÉS FINANCIÈRES

- Convention.

CONTACT

cit@departement18.fr - 02 48 27 80 25

Assistance à la maîtrise d'ouvrage pour la réalisation de travaux de construction et/ou de réhabilitation d'un bâtiment public (montant > 100 000 € HT)

DESCRIPTIF

- Accompagnement technique, administratif et financier pour le recrutement d'une maîtrise d'œuvre

MODALITÉS D'ACCOMPAGNEMENT ET D'ASSISTANCE

- Réunions
- Visites de site
- Assistance à l'identification des besoins
- Élaboration du programme de maîtrise d'œuvre
- Assistance à la réalisation des études préliminaires (rédaction du dossier de consultation des entreprises, analyse des offres, suivi d'exécution de la prestation...) et prestations associées (CSPS, contrôles techniques...)
- Rédaction du dossier de consultation (cahiers des charges...) des entreprises de maîtrise d'œuvre et assistance au lancement de la consultation
- Rédaction et présentation du rapport d'analyse des offres de maîtrise d'œuvre
- Assistance à la passation du marché public de maîtrise d'œuvre
- Assistance au suivi et à la validation de la mission de maîtrise d'œuvre : phase « études » et phase « travaux »
- Assistance à la gestion administrative et financière dans la passation et le suivi des marchés publics de travaux
- Assistance à la rédaction des dossiers de demande de subventions

LIVRABLES

- Dossier de consultation (cahiers des charges...)
- Rapport d'analyse des offres
- Documents administratifs (délibérations...)

CONDITIONS DE RÉALISATION

- Saisie de l'agence CIT : courrier, courriel...
- Réalisation d'une étude de faisabilité bâtementaire (fiche « BAT-2 »)
- Réunions de définition du besoin

MODALITÉS FINANCIÈRES

- Convention

CONTACT

cit@departement18.fr - 02 48 27 80 25

HABITAT

Le développement et la gestion
d'une offre équilibrée de l'habitat
communal et social



Étude préalable pour la construction et/ou la réhabilitation de logements communaux

DESCRIPTIF

En partenariat avec l'association SOLIHA :

- Accompagnement pour la définition du besoin ou du projet
- Analyse de son opportunité (analyse offre/demande)
- Définition de la faisabilité d'un projet
- Accompagnement pour appréhender les contextes géographiques, administratifs et réglementaires
- Disposer d'un outil d'aide à la décision évaluant la faisabilité d'un projet

MODALITÉS D'ACCOMPAGNEMENT ET D'ASSISTANCE

- Réunions
- Visites de site
- Identification des contextes (administratifs, réglementaires...) du projet
- Établissement d'un projet multi-scénarisé de construction et/ou de réhabilitation
- Estimation financière et plan de financement prévisionnel (dépenses/recettes)
- Assistance à la définition d'un calendrier de mise en œuvre

LIVRABLES

- Rapport d'étude préalable

CONDITIONS DE RÉALISATION

- Réservé à l'habitat communal (conventionné et non conventionné)
- Saisie de l'agence CIT : formulaire de saisine spécifique CIT/SOLIHA
- Réunions de définition du besoin

MODALITÉS FINANCIÈRES

- Bouquet de services / SOLIHA

CONTACT

cit@departement18.fr - 02 48 27 80 25

Assistance technique pour la réalisation de travaux de construction et/ou réhabilitation de logements communaux (montant \leq 100 000 € HT)

DESCRIPTIF

- Accompagnement technique, administratif et financier pour la réalisation de travaux dans le domaine du bâtiment
- Accompagnement pour le recrutement des entreprises de travaux

MODALITÉS D'ACCOMPAGNEMENT ET D'ASSISTANCE

- Réunions
- Visites de site
- Assistance à l'identification des besoins et à l'élaboration du projet
- Rédaction du dossier de consultation (cahiers des charges...) des entreprises des études préalables (études géotechniques, études topographiques, diagnostics plomb/amiante...) et assistance au lancement de la consultation
- Rédaction du dossier de consultation (cahiers des charges...) des entreprises de travaux et assistance au lancement de la consultation
- Rédaction et présentation des rapports d'analyse des offres
- Assistance à la passation des marchés publics
- Assistance au suivi, à la validation et à la réception des études et des travaux
- Assistance à la rédaction des dossiers de demande de subvention

LIVRABLES

- Dossier de consultation des entreprises (cahiers des charges...)
- Rapport d'analyse des offres
- Documents administratifs (délibérations...)

CONDITIONS DE RÉALISATION

- Saisie de l'agence CIT : courrier, courriel...
- Réalisation d'une étude préalable CIT/SOLIHA
- Réunions de définition du besoin

MODALITÉS FINANCIÈRES

- Convention

CONTACT

cit@departement18.fr - 02 48 27 80 25

Assistance à maîtrise d'ouvrage pour la réalisation de travaux de construction et/ou réhabilitation de logements communaux (montant > 100 000 € HT)

DESCRIPTIF

- Accompagnement technique, administratif et financier pour le recrutement d'une maîtrise d'œuvre

MODALITÉS D'ACCOMPAGNEMENT ET D'ASSISTANCE

- Réunions
- Visites de site
- Assistance à l'identification des besoins
- Élaboration du programme de maîtrise d'œuvre
- Assistance à la réalisation des études préliminaires (rédaction du dossier de consultation de entreprises, analyse des offres, suivi d'exécution de la prestation...) et prestations associées (CSPS, contrôles techniques...)
- Rédaction du dossier de consultation (cahiers des charges...) des entreprises de maîtrise d'œuvre et assistance au lancement de la consultation
- Rédaction et présentation du rapport d'analyse des offres de maîtrise d'œuvre
- Assistance à la passation du marché public de maîtrise d'œuvre
- Assistance au suivi et à la validation de la mission de maîtrise d'œuvre : phase « études » et phase « travaux »
- Assistance à la gestion administrative et financière dans la passation et le suivi des marchés publics de travaux
- Assistance à la rédaction des dossiers de demande de subventions

LIVRABLES

- Dossier de consultation des entreprises (cahiers des charges...)
- Rapport d'analyse des offres
- Documents administratifs (délibérations...)

CONDITIONS DE RÉALISATION

- Saisie de l'agence CIT : courrier, courriel...
- Réalisation d'une étude préalable CIT/SOLIHA
- Réunions de définition du besoin

MODALITÉS FINANCIÈRES

- Convention

CONTACT

cit@departement18.fr - 02 48 27 80 25

Aide à la gestion des logements communaux / présentation de l'IML

DESCRIPTIF

En partenariat avec l'Adil du Cher

- Audit simple de la gestion du parc locatif à usage d'habitation
- Bénéficiaire d'une présentation du fonctionnement de l'Intermédiation Locative (IML)

MODALITÉS D'ACCOMPAGNEMENT ET D'ASSISTANCE

- Réunions
- Visites de site
- Audit des contrats existants
- Informations et conseils sur les réglementations selon le statut du logement : droit privé vide, meublé, logement conventionné
- Aide à la rédaction du contrat si nécessaire
- Renseignements sur la révision du loyer selon le statut juridique
- Présentation de l'Intermédiation Locative (IML)

LIVRABLES

- Rapport synthétique de la situation du parc locatif de la commune (nombre, état, mode de gestion, rendement, présentation de l'IML et ses avantages, présentation des opérateurs agréés sur le territoire et leurs coordonnées)

CONDITIONS DE RÉALISATION

- Disposer de logements communaux à usage d'habitation
- Saisie de l'agence CIT : courrier, courriel...
- Réunions de définition du besoin

MODALITÉS FINANCIÈRES

- Bouquet de services

CONTACT

cit@departement18.fr - 02 48 27 80 25

Aide juridique relative au parc locatif communal

DESCRIPTIF

En partenariat avec l'Adil du Cher :

- Bénéficiaire d'une expertise juridique relative à la gestion de logement communal
- Assistance et conseil en matière juridique

MODALITÉS D'ACCOMPAGNEMENT ET D'ASSISTANCE

- Assistance téléphonique
- Réunions
- Avis et conseils juridiques relatifs aux rapports locatifs

LIVRABLES

- Note juridique
- Formation courte sur un contexte précis, si nécessaire
- Bénéficiaire, si besoin avéré, de la transmission de documents types ou de modèles

CONDITIONS DE RÉALISATION

- Saisie de l'agence CIT : courrier, courriel...
- Réunions de définition du besoin

MODALITÉS FINANCIÈRES

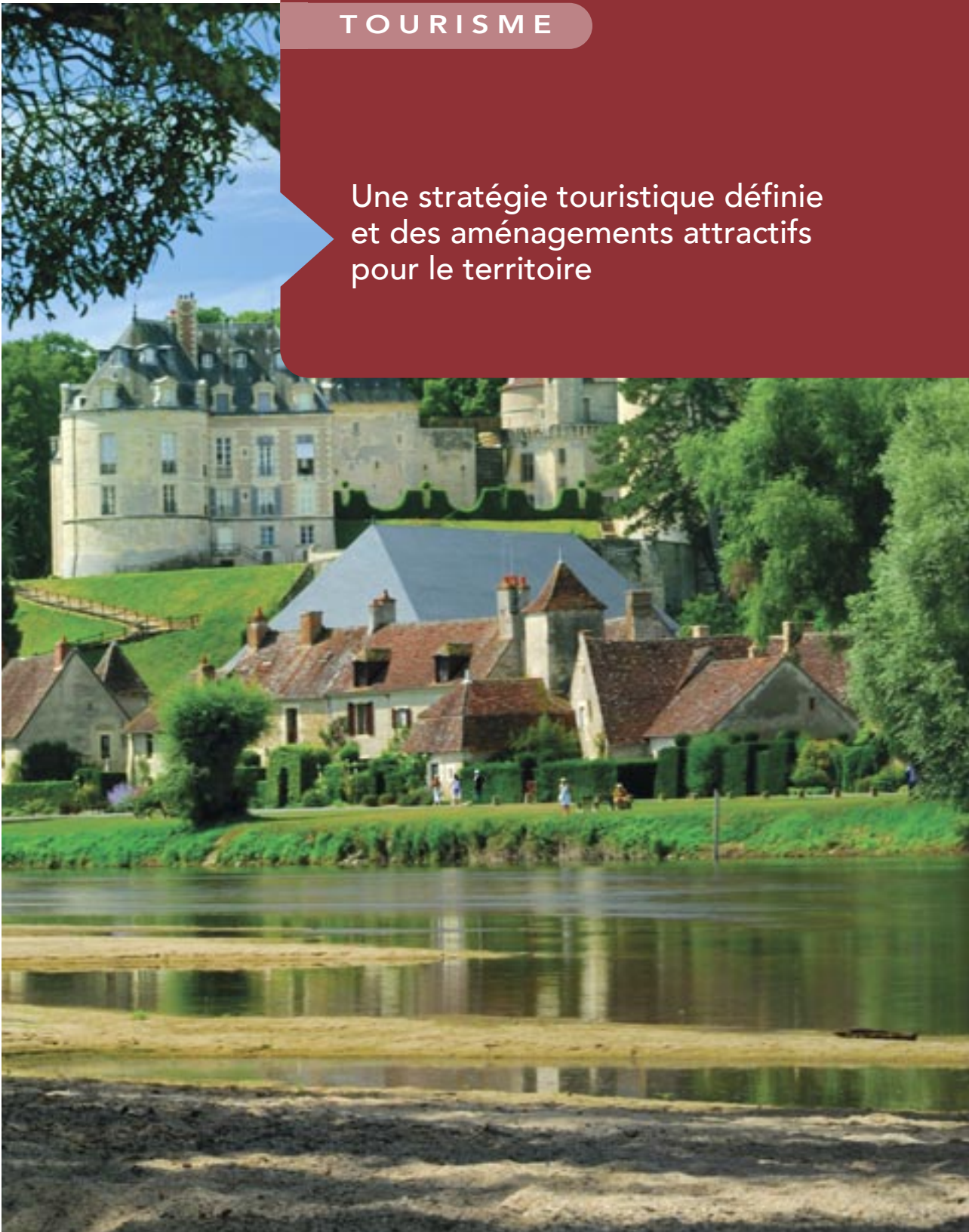
- Bouquet de services

CONTACT

cit@departement18.fr - 02 48 27 80 25

TOURISME

Une stratégie touristique définie
et des aménagements attractifs
pour le territoire



Assistance et conseil en « stratégie touristique »

DESCRIPTIF

- Accompagnement pour la définition d'un besoin ou d'un projet et de son opportunité
- Définition synthétique des éléments du contexte touristique local
- Disposer d'éléments de stratégie pour améliorer l'attractivité touristique du territoire

MODALITÉS D'ACCOMPAGNEMENT ET D'ASSISTANCE

- Réunions
- Visites de site
- Assistance et conseil

LIVRABLES

- Rapport d'assistance et de conseil : éléments contextuels, analyse des forces et des faiblesses, éléments de stratégie...

CONDITIONS DE RÉALISATION

- Saisie de l'agence CIT : courrier, courriel - en concertation avec les partenaires institutionnels locaux -
- Réunions de définition du besoin
- Réunions de concertation
- Visites de terrain

MODALITÉS FINANCIÈRES

- Bouquet de services.

CONTACT

cit@departement18.fr - 02 48 27 80 25

Étude préalable « site d'accueil cyclo-touristique »

DESCRIPTIF

- Accompagnement pour la définition d'un besoin ou d'un projet et de son opportunité
- Accompagnement pour définir synthétiquement les contextes réglementaires, techniques et financiers d'un projet
- Disposer d'un outil d'aide à la décision évaluant l'opportunité d'un projet

MODALITÉS D'ACCOMPAGNEMENT ET D'ASSISTANCE

- Réunions
- Visites de site
- Assistance à l'identification des besoins et à l'élaboration du projet

LIVRABLES

- Rapport d'étude préalable : contexte global, définition de l'opportunité, définition synthétique du projet, établissement d'une enveloppe financière (échelle macro) et identification des partenariats financiers potentiels.

CONDITIONS DE RÉALISATION

- Saisie de l'agence CIT : courrier, courriel...
- Réunions de définition du besoin

MODALITÉS FINANCIÈRES

- Bouquet de services

CONTACT

cit@departement18.fr - 02 48 27 80 25

Étude de faisabilité « site d'accueil cyclo-touristique »

DESCRIPTIF

- Accompagnement pour la définition d'un besoin ou d'un projet
- Accompagnement pour appréhender les contextes géographiques, administratifs et réglementaires
- Disposer d'un outil d'aide à la décision pour évaluer la faisabilité d'un projet

MODALITÉS D'ACCOMPAGNEMENT ET D'ASSISTANCE

- Réunions
- Visites de site
- Identification des contextes (administratifs, réglementaires...) du projet
- Établissement d'un projet concerté
- Estimation financière et plan de financement prévisionnel (dépenses/recettes)
- Assistance à la définition d'un calendrier de mise en œuvre

LIVRABLES

- Rapport d'étude de faisabilité : contextes, définition d'un projet multi-scénarisé, estimation financière et plan de financement prévisionnel.

CONDITIONS DE RÉALISATION

- Saisie de l'agence CIT : courrier, courriel...
- Réunions préalables de définition du besoin
- Réunions de concertation
- Visites de terrain

MODALITÉS FINANCIÈRES

- Convention

CONTACT

cit@departement18.fr - 02 48 27 80 25

Étude préalable « schéma d'itinérance douce et de randonnée »

DESCRIPTIF

- Accompagnement pour la définition du besoin ou d'un projet et de son opportunité
- Accompagnement pour définir synthétiquement les contextes réglementaires, techniques et financiers d'un projet
- Disposer d'un outil d'aide à la décision évaluant l'opportunité d'un projet

MODALITÉS D'ACCOMPAGNEMENT ET D'ASSISTANCE

- Réunions
- Visites de site
- Assistance à l'identification des besoins et à l'élaboration du projet

LIVRABLES

- Rapport d'étude préalable : contexte global, définition de l'opportunité, définition synthétique du projet, établissement d'une enveloppe financière (échelle macro) et identification des partenariats financiers potentiels.

CONDITIONS DE RÉALISATION

- Saisie de l'agence CIT : courrier, courriel...
- Réunions de définition du besoin

MODALITÉS FINANCIÈRES

- Bouquet de services

CONTACT

cit@departement18.fr - 02 48 27 80 25

Étude de faisabilité « schéma d'itinérance douce et de randonnée »

DESCRIPTIF

- Accompagnement pour la définition du besoin ou d'un projet et de son opportunité
- Accompagnement pour appréhender les contextes géographiques, administratifs et réglementaires
- Disposer d'un outil d'aide à la décision évaluant la faisabilité d'un projet

MODALITÉS D'ACCOMPAGNEMENT ET D'ASSISTANCE

- Réunions
- Visites de site
- Identification des contextes (administratifs, règlementaires...) du projet
- Établissement d'un projet concerté
- Estimation financière et plan de financement prévisionnel (dépenses/recettes)
- Assistance à la définition d'un calendrier de mise en œuvre

LIVRABLES

- Rapport d'étude de faisabilité : contextes, définition d'un projet multi-scénarisé, estimation financière et plan de financement prévisionnel.

CONDITIONS DE RÉALISATION

- Saisie de l'agence CIT : courrier, courriel...
- Réunions préalables de définition du besoin
- Réunions de concertation
- Visites de terrain

MODALITÉS FINANCIÈRES

- Convention

CONTACT

cit@departement18.fr - 02 48 27 80 25

Assistance technique pour la réalisation de travaux d'un itinéraire et/ou d'un équipement cyclo-touristique (montant ≤ 100 000 € HT)

DESCRIPTIF

- Accompagnement technique, administratif et financier pour la réalisation de travaux
- Accompagnement pour le recrutement des entreprises de travaux, de fournitures et de services

MODALITÉS D'ACCOMPAGNEMENT ET D'ASSISTANCE

- Réunions
- Visites de site
- Assistance à l'identification des besoins et à l'élaboration du projet
- Rédaction du dossier de consultation (cahiers des charges...) des entreprises des études préalables (études géotechniques, études topographiques...) et assistance au lancement de la consultation
- Rédaction du dossier de consultation (cahiers des charges...) des entreprises de travaux et assistance au lancement de la consultation
- Rédaction et présentation des rapports d'analyse des offres
- Assistance à la passation des marchés publics
- Assistance au suivi, à la validation et à la réception des études et des travaux
- Assistance à la rédaction des dossiers de demande de subventions

LIVRABLES

- Dossier(s) de consultation des entreprises de travaux, de services et de fournitures (cahiers des charges...)
- Rapport(s) d'analyse des offres
- Documents administratifs (délibérations...)

CONDITIONS DE RÉALISATION

- Saisie de l'agence CIT : courrier, courriel...
- Réunions de définition du besoin

MODALITÉS FINANCIÈRES

- Convention

CONTACT

cit@departement18.fr - 02 48 27 80 25

Assistance à la maîtrise d'ouvrage pour des travaux d'un itinéraire et/ou d'un équipement cyclo-touristique (montant > 100 000 € HT)

DESCRIPTIF

- Accompagnement technique, administratif et financier pour le recrutement d'une maîtrise d'œuvre

MODALITÉS D'ACCOMPAGNEMENT ET D'ASSISTANCE

- Réunions
- Visites de site
- Assistance à l'identification des besoins
- Élaboration du programme de maîtrise d'œuvre
- Assistance à la réalisation des études préliminaires (rédaction du dossier de consultation de entreprises, analyse des offres, suivi d'exécution de la prestation...) et prestations associées (CSPS, contrôles techniques...)
- Rédaction du dossier de consultation (cahiers des charges...) des entreprises de maîtrise d'œuvre et assistance au lancement de la consultation
- Rédaction et présentation du rapport d'analyse des offres de maîtrise d'œuvre
- Assistance à la passation du marché public de maîtrise d'œuvre
- Assistance au suivi et à la validation de la mission de maîtrise d'œuvre : phase « études » et phase « travaux »
- Assistance à la gestion administrative et financière dans la passation et le suivi des marchés publics de travaux
- Assistance à la rédaction des dossiers de demande de subventions

LIVRABLES

- Dossier(s) de consultation des entreprises (cahiers des charges...)
- Rapport(s) d'analyse des offres
- Documents administratifs (délibérations...)

CONDITIONS DE RÉALISATION

- Saisie de l'agence CIT : courrier, courriel...
- Réunions de définition du besoin

MODALITÉS FINANCIÈRES

- Convention

CONTACT

cit@departement18.fr - 02 48 27 80 25

Un cadre de vie qui préserve la biodiversité et favorise les loisirs



Etude préalable dans le domaine de l'environnement et du cadre de vie (espaces naturels, espaces de loisirs extérieurs...)

DESCRIPTIF

- Accompagnement pour la définition d'un besoin ou d'un projet
- Définir l'opportunité d'un projet
- Accompagnement pour définir synthétiquement les contextes réglementaires, techniques et financiers d'un projet (en approche macro et globale)
- Disposer d'un outil d'aide à la décision évaluant l'opportunité d'un projet

MODALITÉS D'ACCOMPAGNEMENT ET D'ASSISTANCE

- Réunions
- Visites de site
- Assistance à l'identification des besoins et à l'élaboration sommaire du projet

LIVRABLES

- Rapport d'étude préalable : contexte global, définition de l'opportunité, définition synthétique du projet, prévision budgétaire (échelle macro) et identification des partenariats financiers potentiels.

CONDITIONS DE RÉALISATION

- Saisie de l'agence CIT : courrier, courriel...
- Réunions de définition du besoin

MODALITÉS FINANCIÈRES

- Bouquet de services

Étude de faisabilité dans le domaine
de l'environnement et du cadre de vie
(espaces naturels, espaces de loisirs extérieurs...)

DESCRIPTIF

- Accompagnement pour la définition d'un besoin ou d'un projet
- Définir la faisabilité d'un projet
- Accompagnement pour appréhender les contextes géographiques, administratifs et réglementaires
- Disposer d'un outil d'aide à la décision évaluant la faisabilité d'un projet

MODALITÉS D'ACCOMPAGNEMENT ET D'ASSISTANCE

- Réunions et réunions de concertation
- Visites de site
- Identification des contextes (administratifs, réglementaires...) du projet et de son opportunité
- Établissement d'un projet multi-scénarisé d'aménagement et/ou de requalification
- Estimation financière et plan de financement prévisionnel (dépenses/recettes)
- Assistance à la définition d'un calendrier de mise en œuvre

LIVRABLES

- Rapport d'étude de faisabilité : contextes, définition d'un projet multi-scénarisé, estimation financière et plan de financement prévisionnel, et définition d'un calendrier prévisionnel.

CONDITIONS DE RÉALISATION

- Saisie de l'agence CIT : courrier, courriel...
- Réunions de définition du besoin

MODALITÉS FINANCIÈRES

- Convention

Assistance technique pour la réalisation de travaux d'un site extérieur (espace naturel, espaces de loisirs et de jeux...) (montant \leq 100 000 € HT)

DESCRIPTIF

- Accompagnement technique, administratif et financier pour la réalisation de travaux dans le domaine de l'environnement et du cadre de vie : espaces naturels, espaces de loisirs extérieurs...
- Accompagnement pour le recrutement des entreprises de travaux

MODALITÉS D'ACCOMPAGNEMENT ET D'ASSISTANCE

- Réunions
- Visites de site
- Assistance à l'identification des besoins et à l'élaboration du projet
- Rédaction du dossier de consultation (cahiers des charges...) des entreprises des études préalables (études géotechniques, études topographiques...) et assistance au lancement de la consultation
- Rédaction du dossier de consultation (cahiers des charges...) des entreprises de travaux et assistance au lancement de la consultation
- Rédaction et présentation des rapports d'analyse des offres
- Assistance à la passation des marchés publics
- Assistance au suivi, à la validation et à la réception des études et des travaux
- Assistance à la rédaction des dossiers de demande de subvention

LIVRABLES

- Dossier(s) de consultation des entreprises (cahiers des charges...)
- Rapport(s) d'analyse des offres
- Documents administratifs (délibérations...)

CONDITIONS DE RÉALISATION

- Saisie de l'agence CIT : courrier, courriel...
- Réunions de définition du besoin

MODALITÉS FINANCIÈRES

- Convention

CONTACT

cit@departement18.fr - 02 48 27 80 25

Assistance à la maîtrise d'ouvrage pour la réalisation de travaux d'un site extérieur (espace naturel, espaces de loisirs et de jeux...) (montant > 100 000 € HT)

DESCRIPTIF

- Accompagnement technique, administratif et financier pour la réalisation de travaux dans le domaine de l'environnement et du cadre de vie : espaces naturels, espaces de loisirs extérieurs...
- Accompagnement pour le recrutement d'une maîtrise d'œuvre

MODALITÉS D'ACCOMPAGNEMENT ET D'ASSISTANCE

- Réunions
- Visites de site
- Assistance à l'identification des besoins
- Élaboration du programme de maîtrise d'œuvre
- Assistance à la réalisation des études préliminaires (rédaction du dossier de consultation de entreprises, analyse des offres, suivi d'exécution de la prestation...) et prestations associées (CSPS, contrôles techniques...)
- Rédaction du dossier de consultation (cahiers des charges) des entreprises de maîtrise d'œuvre et assistance au lancement de la consultation
- Rédaction et présentation du rapport d'analyse des offres de maîtrise d'œuvre
- Assistance à la passation du marché public de maîtrise d'œuvre
- Assistance au suivi et à la validation de la mission de maîtrise d'œuvre : phase « études » et phase « travaux »
- Assistance à la gestion administrative et financière dans la passation et le suivi des marchés publics de travaux
- Assistance à la rédaction des dossiers de demande de subventions

LIVRABLES

- Dossier de consultation des entreprises (cahiers des charges...)
- Rapport d'analyse des offres
- Documents administratifs (délibérations...)

CONDITIONS DE RÉALISATION

- Saisie de l'agence CIT : courrier, courriel...
- Réunions de définition du besoin

MODALITÉS FINANCIÈRES

- Convention

CONTACT

cit@departement18.fr - 02 48 27 80 25

FONCIER

Un patrimoine foncier
rigoureusement inventorié et géré



Assistance et conseil en cession immobilière

DESCRIPTIF

- Accompagnement pour la définition d'un besoin ou d'un projet
- Accompagnement pour définir les procédures et démarches
- Disposer de documents types ou de modèles (délibération, saisies des services de l'État...)

MODALITÉS D'ACCOMPAGNEMENT ET D'ASSISTANCE

- Réunions
- Visites de site
- Assistance et conseils

LIVRABLES

- Éléments de procédure
- Recherche de mutations foncières de référence
- Modèles et documents types : délibérations, saisies...

CONDITIONS DE RÉALISATION

- Saisie de l'agence CIT : courrier, courriel...
- Réunions de définition du besoin

MODALITÉS FINANCIÈRES

- Bouquet de services

Assistance et conseil en acquisition immobilière

DESCRIPTIF

- Accompagnement pour la définition d'un besoin ou d'un projet
- Accompagnement pour définir les procédures et démarches
- Disposer de documents types ou de modèles (délibération, saisies des services de l'État...)

MODALITÉS D'ACCOMPAGNEMENT ET D'ASSISTANCE

- Réunions
- Visites de site
- Assistance et conseils

LIVRABLES

- Éléments de procédure
- Recherche de mutations foncières de référence
- Modèles et documents types : délibérations, saisies...

CONDITIONS DE RÉALISATION

- Saisie de l'agence CIT : courrier, courriel...
- Réunions de définition du besoin

MODALITÉS FINANCIÈRES

- Bouquet de services

Inventaire du patrimoine immobilier communal ou communautaire (patrimoine cadastré)

DESCRIPTIF

- Disposer d'un inventaire synthétique et d'une cartographie du patrimoine communal ou communautaire (tableau)

MODALITÉS D'ACCOMPAGNEMENT ET D'ASSISTANCE

- Réunions
- Visites de site

LIVRABLES

- Inventaire du patrimoine cadastré (tableau)
- Cartographie du patrimoine cadastré

CONDITIONS DE RÉALISATION

- Saisie de l'agence CIT : courrier, courriel...
- Réunions

MODALITÉS FINANCIÈRES

- Bouquet de services

CONTACT

cit@departement18.fr - 02 48 27 80 25

Rédaction d'acte authentique administratif de mutation foncière (acte simple)

DESCRIPTIF

- Bénéficiaire d'une assistance à la rédaction d'un acte authentique de mutation foncière sous la forme administrative (acte simple)

MODALITÉS D'ACCOMPAGNEMENT ET D'ASSISTANCE

- Réunions
- Visites de site
- Rédaction d'un acte authentique administratif
- Assistance au dépôt au service de la publicité foncière

LIVRABLES

- Acte authentique administratif

CONDITIONS DE RÉALISATION

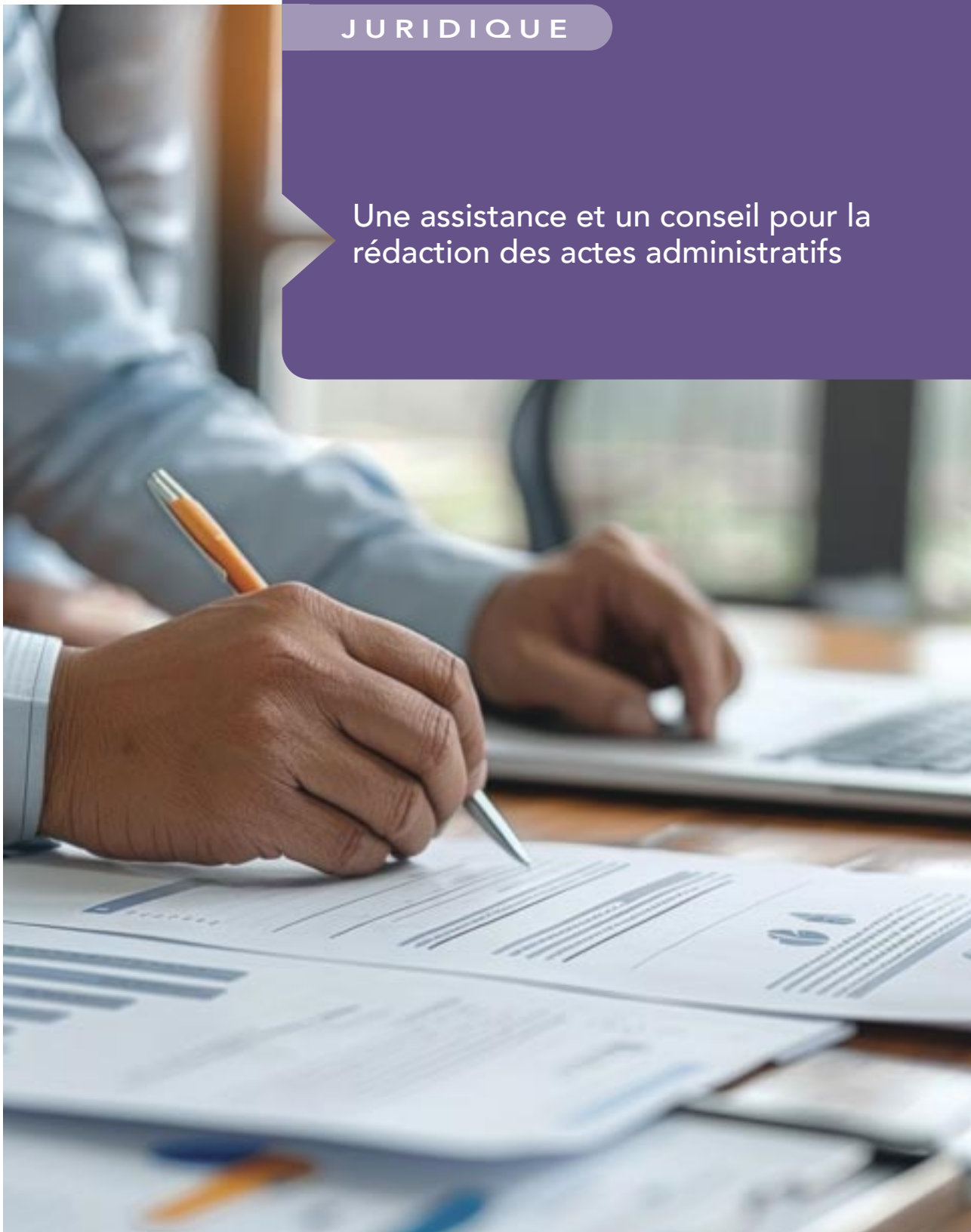
- Saisie de l'agence CIT : courrier, courriel...
- Réunions de définition du projet ou du besoin
- Visites de terrain

MODALITÉS FINANCIÈRES

- Convention

JURIDIQUE

Une assistance et un conseil pour la rédaction des actes administratifs



Assistance et conseil en matière juridique (acte simple)

DESCRIPTIF

- Bénéficiaire d'une assistance et d'un conseil juridique sur les actes administratifs simples (délibérations, arrêtés, conventions...)

MODALITÉS D'ACCOMPAGNEMENT ET D'ASSISTANCE

- Avis sur acte administratif rédigé par l'adhérent

LIVRABLES

- Acte administratif rédigé par l'adhérent amendé

CONDITIONS DE RÉALISATION

- Saisie de l'agence CIT : courrier, courriel...
- Transmission par l'adhérent d'un projet d'acte administratif (délibération, arrêté...)
- Échanges téléphoniques, courriels

MODALITÉS FINANCIÈRES

- Bouquet de services

Fourniture de documents types

DESCRIPTIF

- Bénéficiaire de la transmission de documents types ou de modèles (délibérations, arrêtés...)

MODALITÉS D'ACCOMPAGNEMENT ET D'ASSISTANCE

- Transmission de documents types ou de modèles

LIVRABLES

- Documents types ou modèles (délibérations, arrêtés...)

CONDITIONS DE RÉALISATION

- Saisie de l'agence CIT : courrier, courriel...
- Échanges téléphoniques, courriels

MODALITÉS FINANCIÈRES

- Bouquet de services

Opération funéraire ou reprise de concession

DESCRIPTIF

- Accompagnement dans la démarche de reprise de concessions funéraires

MODALITÉS D'ACCOMPAGNEMENT ET D'ASSISTANCE

- Définition des éléments de contexte local
- Définition des éléments de procédure réglementaire
- Transmission de modèles d'actes administratifs (procès-verbaux, arrêtés...)

LIVRABLES

- Rapport de reprise de concessions funéraires : éléments de contexte, éléments de procédure réglementaire et documents types ou modèles (procès-verbaux, arrêtés...)

CONDITIONS DE RÉALISATION

- Saisie de l'agence CIT : courrier, courriel...
- Échanges téléphoniques, courriels
- Visites sur site

MODALITÉS FINANCIÈRES

- Bouquet de services

COMMANDE PUBLIQUE

Une aide pour respecter le code
de la commande publique



Assistance et conseil

DESCRIPTIF

- Accompagnement pour la mise en œuvre des dispositions réglementaires de la commande publique (publicité et procédure)
- Disposer de supports pédagogiques

MODALITÉS D'ACCOMPAGNEMENT ET D'ASSISTANCE

- Avis et conseils

LIVRABLES

- Supports pédagogiques

CONDITIONS DE RÉALISATION

- Saisie de l'agence CIT : courrier, courriel...
- Définition précise du besoin et du contexte de la commande publique

MODALITÉS FINANCIÈRES

- Bouquet de services

CONTACT

cit@departement18.fr - 02 48 27 80 25

Un réseau informatique audité pour identifier les risques



Accompagnement pour vous aider à comprendre et maîtriser votre réseau informatique

DESCRIPTIF

- Disposer d'un audit du réseau informatique
- Identifier les dysfonctionnements potentiels
- Disposer d'une stratégie simple d'amélioration

MODALITÉS D'ACCOMPAGNEMENT ET D'ASSISTANCE

- Échanges téléphoniques, visioconférence, rencontres et prise en main à distance du réseau

LIVRABLES

- Audit sur le réseau informatique de la collectivité et propositions d'amélioration
- Élaboration d'un plan simple et réaliste d'évolution (conseils adaptés à la taille de la collectivité, catalogue de solutions de mutualisation : communautés de communes, syndicats, GIP...)
- Mise en relation avec des acteurs publics ou privés du territoire ou des centrales d'achat
- Accompagnement sur la feuille de route technique

CONDITIONS DE RÉALISATION

- Saisie de l'agence CIT : courrier, courriel...
- Collectivités de moins de 2 000 habitants

MODALITÉS FINANCIÈRES

- Bouquet de services

Audit simple et accompagnement indépendant de la sécurité informatique

DESCRIPTIF

- Accompagnement pour évaluer la sécurité informatique de la collectivité et identifier les principales actions correctives à mettre en œuvre

MODALITÉS D'ACCOMPAGNEMENT ET D'ASSISTANCE

- Échanges téléphoniques
- Prise en main à distance du réseau informatique
- Visites sur place

LIVRABLES

- Audit
- Plan simple et réaliste d'actions pour réduire les risques
- Accompagnement en cas de recours à un prestataire (achat de logiciel, hébergement de sauvegarde de données ...)
- Fiches réflexes

CONDITIONS DE RÉALISATION

- Saisie de l'agence CIT : courrier, courriel...
- Disponibilité des élus demandeurs

MODALITÉS FINANCIÈRES

- Bouquet de services

CONTACT

cit@departement18.fr - 02 48 27 80 25

ENFANCE

Des jeunes enfants accueillis dans des espaces confiés à des concessionnaires fiables



Assistance à la mise en place ou au renouvellement de la délégation ou de la concession de service public. Établissement d'Accueil du Jeune Enfant (EAJE)

DESRIPTIF

- Accompagnement pour la mise en place ou le renouvellement de la DSP ou de la CSP
- Accompagnement pour l'élaboration et la rédaction d'une modification en cours d'exécution ou d'un avenant de la DSP ou de la CSP
- Accompagnement technique, administratif et financier

MODALITÉS D'ACCOMPAGNEMENT ET D'ASSISTANCE

- Réunions
- Visites de site
- Définition du besoin
- Assistance à la mise en place de la Commission de Délégation de Service Public (CDSP)
- Assistance aux avis et consultation préalables (rapport de principe de gestion, comité social territorial...)
- Rédaction du dossier de consultation des entreprises (contrat de CSP, règlement de la consultation...)
- Rédaction et présentation du rapport d'analyse des offres (négociation...)
- Assistance à la passation de la Concession de Service Public

LIVRABLES

- Rapport relatif au mode de gestion
- Saisines des instances (comité social territorial...)
- Dossier de consultation des entreprises (projet de CSP et ses annexes...)
- Rapport d'analyse des offres ou de la commission DSP

CONDITIONS DE RÉALISATION

- Saisie de l'agence CIT : courrier, courriel...
- Réunions de définition du besoin

MODALITÉS FINANCIÈRES

- Convention

CONTACT

cit@departement18.fr - 02 48 27 80 25

Assistance au suivi de la délégation ou de la concession de service public.
Établissement d'Accueil du Jeune Enfant (EAJE).

DESCRIPTIF

- Accompagnement pour le suivi de la DSP ou de la CSP
- Accompagnement technique, administratif et financier

MODALITÉS D'ACCOMPAGNEMENT ET D'ASSISTANCE

- Réunions
- Visites de site
- Définition du besoin
- Assistance au suivi annuel de la DSP ou CSP

LIVRABLES

- Éléments d'assistance et d'aide à la décision pour le suivi de la DSP ou de la CSP (rapports...) et vérification de l'adéquation contrat/service fait

CONDITIONS DE RÉALISATION

- Saisie de l'agence CIT : courrier, courriel...
- Réunions de définition du besoin

MODALITÉS FINANCIÈRES

- Convention

SOCIAL

La lutte contre la précarité alimentaire, étudier l'ouverture d'une épicerie sociale et solidaire



Étude d'opportunité pour la création d'une épicerie sociale

DESCRIPTIF

- Accompagnement pour la définition du besoin
 - Accompagnement pour définir l'opportunité selon les éléments de contexte
 - Disposer des éléments de définition des moyens (humains, matériels, financiers...) nécessaires au projet
 - Disposer d'un outil d'aide à la décision évaluant l'opportunité d'un projet
- Nota : cette étude d'opportunité peut être complétée par une étude préalable bâtiminaire.*

MODALITÉS D'ACCOMPAGNEMENT ET D'ASSISTANCE

- Réunions
- Visites de site

LIVRABLES

- Rapport d'étude d'opportunité : état des lieux et diagnostic de l'existant, contextes réglementaires, définition des moyens (financiers et techniques), identification des sources de financement...

CONDITIONS DE RÉALISATION

- Saisie de l'agence CIT : courrier, courriel...
- Fourniture par l'adhérent des données statistiques actuelles
- Réunions de définition du besoin

MODALITÉS FINANCIÈRES

- Bouquet de services

RESTAURATION COLLECTIVE

Une restauration collective responsable de qualité qui favorise les savoir-faire locaux



Étude d'opportunité sur la ré-internalisation ou la mutualisation de la restauration collective et scolaire

DESCRIPTIF

- Accompagnement pour la définition du besoin
- Accompagnement pour définir l'opportunité selon les éléments de contexte
- Disposer des éléments de définition des moyens (humains, matériels, financiers...) nécessaires au projet
- Disposer d'un outil d'aide à la décision évaluant l'opportunité d'un projet

MODALITÉS D'ACCOMPAGNEMENT ET D'ASSISTANCE

- Réunions
- Visites de site

LIVRABLES

- Rapport d'étude d'opportunité : état des lieux et diagnostic de l'existant, contextes réglementaires, définition des moyens (financiers et techniques), identification des sources de financement...

CONDITIONS DE RÉALISATION

- Saisie de l'agence CIT : courrier, courriel...
- Fourniture par l'adhérent des données statistiques actuelles (nombre de convives, liste des fournisseurs, montant des achats de denrées alimentaires...)
- Réunions de définition du besoin

MODALITÉS FINANCIÈRES

- Bouquet de services

CONTACT

cit@departement18.fr - 02 48 27 80 25

Étude d'opportunité sur la lutte contre le gaspillage alimentaire et la valorisation des restes alimentaires

DESCRIPTIF

- Accompagnement pour la définition du besoin
- Accompagnement pour définir l'opportunité selon les éléments de contexte
- Disposer des éléments de définition des moyens (humains, matériels, financiers...) nécessaires au projet
- Disposer d'un outil d'aide à la décision évaluant l'opportunité d'un projet
- Disposer d'un accompagnement dans la mise en œuvre

MODALITÉS D'ACCOMPAGNEMENT ET D'ASSISTANCE

- Réunions
- Visites de site

LIVRABLES

- Rapport d'étude d'opportunité : état des lieux et diagnostic de l'existant, contextes réglementaires, définition des moyens (financiers et techniques), identification des sources de financement...
- Guide des « bonnes pratiques »

CONDITIONS DE RÉALISATION

- Saisie de l'agence CIT : courrier, courriel...
- Fourniture par l'adhérent des données statistiques actuelles (nombre de convives...)
- Réunions de définition du besoin

MODALITÉS FINANCIÈRES

- Bouquet de services

CONTACT

cit@departement18.fr - 02 48 27 80 25

CULTURE

Des équipements culturels diversifiés de qualité pour animer le territoire



Étude d'opportunité pour la création ou la réhabilitation d'un équipement culturel : bibliothèque, médiathèque, établissement culturel...

DESCRIPTIF

- Disposer des éléments de contextes culturels et réglementaires du projet
 - Assistance pour définir le dimensionnement et l'offre de service de l'équipement projeté
 - Disposer d'une approche financière
 - Disposer d'un outil d'aide à la décision évaluant l'opportunité du projet
- Nota : cette étude d'opportunité peut être accompagnée d'une étude préalable bâtiminaire.*

MODALITÉS D'ACCOMPAGNEMENT ET D'ASSISTANCE

- Échanges téléphoniques
- Réunions
- Visites de site

LIVRABLES

- Rapport d'étude d'opportunité, diagnostic de territoire

CONDITIONS DE RÉALISATION

- Saisie de l'agence CIT : courrier, courriel...
- Réunions de définition du besoin

MODALITÉS FINANCIÈRES

- Bouquet de services

CONTACT

cit@departement18.fr - 02 48 27 80 25

Diagnostic culturel de territoire

DESCRIPTIF

- Disposer d'un état des lieux et d'un diagnostic culturel du territoire : équipements existants, projets, caractéristiques générales...
- Bénéficier d'éléments de diagnostic de référence pour piloter un projet d'équipement culturel (création ou réhabilitation) et/ou pour définir une stratégie culturelle territoriale.

MODALITÉS D'ACCOMPAGNEMENT ET D'ASSISTANCE

- Échanges téléphoniques
- Réunions
- Visites de site

LIVRABLES

- Rapport de diagnostic territorial

CONDITIONS DE RÉALISATION

- Saisie de l'agence CIT : courrier, courriel...
- Réunions de définition du besoin

MODALITÉS FINANCIÈRES

- Bouquet de services

Étude de faisabilité pour l'aménagement et/ou la mise en réseau de bibliothèques

DESCRIPTIF

- Disposer d'un état des lieux des besoins et de préconisations
- Bénéficier des éléments administratifs, techniques et financiers du projet
- Disposer d'un outil d'aide à la décision pour l'amélioration du service et des conditions d'accueil de bibliothèques existantes

MODALITÉS D'ACCOMPAGNEMENT ET D'ASSISTANCE

- Échanges téléphoniques
- Réunions
- Visites de site

LIVRABLES

- Rapport d'étude de faisabilité : diagnostic, état des besoins et préconisations, éléments financiers (dépenses et recettes), identification des partenariats, préconisations dans la conduite de projet...

CONDITIONS DE RÉALISATION

- Saisie de l'agence CIT : courrier, courriel...
- Réunions de définition du besoin

MODALITÉS FINANCIÈRES

- Bouquet de services

Projet Culturel, Scientifique, Educatif,
et Social (PCSES) et Projet Culturel de Territoire (PCT)

DESCRIPTIF

- Disposer d'un PCSES / PCT dans le cadre d'une construction et/ou d'une réhabilitation d'un équipement culturel
- Disposer d'un outil de partenariat financier avec la DRAC Centre-Val de Loire
- Disposer d'un outil de pilotage d'un équipement culturel en construction et/ou en réhabilitation

MODALITÉS D'ACCOMPAGNEMENT ET D'ASSISTANCE

- Échanges téléphoniques
- Réunions
- Visites de site

LIVRABLES

- Rapport d'étude de faisabilité : diagnostic, état des besoins et préconisations, éléments financiers (dépenses et recettes), identification des partenariats, préconisations dans la conduite de projet...

CONDITIONS DE RÉALISATION

- Saisie de l'agence CIT : courrier, courriel...
- Réunions de définition du besoin

MODALITÉS FINANCIÈRES

- Bouquet de services

CONTACT

cit@departement18.fr - 02 48 27 80 25

APPEL À PROJET

Des appels à projet sélectionnés
pour des candidatures fructueuses



Assistance et conseil à une candidature lors d'un appel à projets

DESCRIPTIF

- Accompagnement pour déposer une candidature lors d'un « appel à projets »
- Assistance et conseil dans la complétude du dossier de candidature

MODALITÉS D'ACCOMPAGNEMENT ET D'ASSISTANCE

- Réunions
- Visites de site
- Assistance et conseils

LIVRABLES

- Dossier de candidature complété

CONDITIONS DE RÉALISATION

- Thématique de l'appel à projets conforme aux domaines d'intervention de l'agence CIT
- Saisie de l'agence CIT : courrier, courriel...
- Réunions de définition du besoin

MODALITÉS FINANCIÈRES

- Bouquet de services

NOS PARTENAIRES

Acteurs de l'ingénierie publique
et associations





Agence Départementale d'Information sur le Logement (ADIL)

CONTACT

02 48 27 80 80 - contact@adil18.org
www.adil18.org

MISSIONS

Créées à l'initiative du département et de l'État, les ADIL, associations loi 1901, sont agréées dans le cadre de l'article L.366-1 du CCH (code la construction et de l'habitation), qui définit leurs missions, notamment celles d'information et de conseil auprès du public.

« Elles ont pour mission d'**informer gratuitement les usagers** sur leurs droits et obligations, sur les **solutions de logement** qui leur sont adaptées, notamment sur les conditions d'accès au parc locatif et sur les aspects juridiques et financiers de leur projet d'accession à la propriété, ceci à l'exclusion de tout acte administratif, contentieux ou commercial » (extrait de l'article L.366-1 du CCH).

Elles assurent un **rôle de prévention**, notamment en direction des publics fragilisés, en sécurisant le cadre décisionnel des ménages, en particulier sur le plan juridique et financier. Les conseils apportés par les ADIL reposent sur les compétences de **juristes formés sur l'ensemble des thématiques liées au logement**.

Le maillage territorial du réseau permet d'apporter un service de proximité aux ménages et d'accompagner efficacement les politiques publiques au plus près des habitants.

Les missions des ADIL couvrent notamment :

- les services au public,
- le conseil juridique, financier, fiscal,
- l'aide au logement des ménages en difficultés,
- les services aux partenaires,
- un rôle de sensibilisation et de formation.

L'ADIL réunit l'état, les collectivités locales, action logement, des organismes d'intérêt général, des professionnels publics et privés concourant au logement, et des représentants des usagers.

MODALITÉS D'INTERVENTION

- Par téléphone, mail et permanence sur rendez-vous.
- Intervention gratuite

Conseil d'Architecture d'Urbanisme et de l'Environnement du Cher (CAUE)

CONTACT

02 48 50 75 18 - contact@caue18.fr
www.caue18.fr

MISSIONS

Les Conseils d'Architecture, d'Urbanisme et de l'Environnement (CAUE) sont des organismes associatifs privés nés de la loi sur l'architecture du 3 janvier 1977. Créés à l'initiative des Départements, ils sont investis d'une **mission d'intérêt public**, en **conseillant, formant, informant et sensibilisant**, pour promouvoir la qualité de l'architecture, de l'urbanisme et de l'environnement dans les territoires. Le financement de ces structures est principalement assuré par la fiscalité de l'aménagement, les cotisations des adhérents et les dotations départementales.

Depuis 1979, l'équipe pluridisciplinaire du CAUE18 accompagne gratuitement collectivités, professionnels et particuliers dans leurs projets d'aménagement. Cet accompagnement, le cas échéant partenarial, permet de nourrir la réflexion en amont des projets, de mieux appréhender les questions liées à l'acte d'aménager et d'apporter des réponses adaptées aux spécificités locales, notamment patrimoniales, sans interférer dans le champ concurrentiel de la maîtrise d'œuvre.

Grâce à des ateliers, des conférences, des actions pédagogiques, des expositions ou des publications, le CAUE18 apporte une meilleure connaissance en matière d'architecture, d'urbanisme et de paysage et sensibilise tous publics à l'importance d'un cadre de vie de qualité.

Outil de proximité, lieu d'échanges, aide à la décision, le CAUE18 exerce ses missions de façon objective, neutre et indépendante et intervient à toutes échelles sur l'ensemble du département du Cher.

MODALITÉS D'INTERVENTION

- Pour une collectivité et tout autre organisme public ou privé : demande par mail puis rendez-vous sur le lieu du projet,
- pour un particulier : demande par mail ou par téléphone puis rendez-vous défini suivant la nature du projet.



Agence locale de l'énergie et du climat du Cher (ALEC 18)

CONTACT

02 48 69 71 90 - contact@alec18.fr
www.alec18.fr

MISSIONS

L'Agence Locale de l'Énergie et du Climat du Cher (Alec 18) est une association loi 1901 qui conseille et accompagne les particuliers, entreprises et collectivités qui souhaitent diminuer leur consommation d'énergie et lutter contre le dérèglement climatique.

Elle a été créée en 2014 en partenariat entre le Conseil départemental du Cher, l'ADEME Centre-Val de Loire, la Région Centre-Val de Loire, la Communauté d'Agglomération Bourges Plus et le Syndicat Départemental d'Énergie du Cher.

Conseil pour la rénovation de l'habitat - Particuliers

L'Alec 18 est le relais local de l'Agence Nationale de l'Habitat (ANAH) afin d'assurer le service public de la rénovation de l'habitat France Rénov. A ce titre, l'Alec 18 conseille, oriente et accompagne les particuliers dans leur projet de rénovation de leur logement. De la définition du projet jusqu'à son financement en passant par l'analyse des devis, les conseillers France Rénov épaulent les particuliers à toutes les étapes de leur projet afin de faciliter sa réalisation.

Economies d'énergies dans le petit tertiaire - Entreprises

L'Alec 18 met en œuvre un dispositif d'information et d'aide à la décision pour les professionnels et les entreprises du petit tertiaire afin de promouvoir, informer et aider les entrepreneurs et les responsables de structures privées du Cher dans la définition et les caractéristiques techniques de leurs projets d'amélioration énergétique pour leur locaux/procédés professionnels.

Selon les besoins exprimés, un premier niveau d'information est proposé, puis dans un second temps si le besoin initial se confirme un accompagnement technique dans le montage et le suivi du dossier d'aide existantes en fonction de la nature du projet.

Promotion des énergies renouvelables thermiques - Collectivités et entreprises

L'Alec 18 accompagne les collectivités territoriales et les structures privées dans leurs projets de rénovation thermique. Pour ce faire, elle participe, en partenariat avec le Syndicat Départemental de l'Énergie du Cher et la Chambre d'Agriculture du Cher, à l'animation des Contrats de Chaleur Renouvelable Territorial (CCRT, ex COT) des territoires, un dispositif cofinancé par l'ADEME et la Région.

Le CCRT promeut des solutions d'économies d'énergie et de production d'énergies renouvelables, notamment autour des filières bois-énergie, géothermie, solaire thermique et récupération de chaleur fatale.

L'Alec 18 assure la mise en œuvre opérationnelle de cette action dans le cadre de la Cellule départementale d'animation et de développement des énergies renouvelables thermiques du Cher.

CONTACT

cit@departement18.fr - 02.48.27.80.25



Solidaires pour l'habitat

CONTACT

02 48 68 20 45 - contact.cher@solihha.fr
www.solihha-centre-val-de-loire.fr

MISSIONS

Apporter des solutions habitat adaptées aux besoins des personnes et des territoires

Acteur de l'économie sociale et solidaire, SOLIHA est porté par l'engagement citoyen de ses administrateurs bénévoles et la compétence de ses professionnels **au service du projet habitat des personnes et des territoires**, dans ses dimensions environnementales et sociales.

Son objectif principal est de **favoriser l'accès et le maintien dans l'habitat** des personnes défavorisées, fragiles et vulnérables.

Toutes les associations SOLIHA sont agréées service social d'intérêt général par l'Etat.

SOLIHA, 1^{er} acteur associatif national de l'habitat privé à vocation sociale.

Nos engagements

SOLIHA est à la croisée des demandes des ménages, des réponses apportées par les collectivités et la solidarité nationale, complétées par l'appui d'entreprises de solidarité et de fondations. **Son indépendance garantit sa neutralité**, sa liberté d'expression et d'interpellation pour la défense de ses valeurs et la promotion de son projet, au service de la dignité humaine, indépendamment de tout mouvement politique, religieux, ou philosophique.

MISSIONS

L'association Le Relais a pour objet de soutenir toute personne en situation de précarité, de vulnérabilité ou d'exclusion, en favorisant son accès aux droits, à un logement digne, à l'emploi, à la justice et à une vie citoyenne. Elle agit notamment dans les domaines de l'insertion sociale et professionnelle, de l'éducation et du soutien à la parentalité, de l'hébergement, du logement, de l'accès aux droits et de l'accompagnement des victimes ; ses actions intègrent les enjeux environnementaux et de développement durable.

Pour réaliser son objet, elle a développé une agence immobilière à vocation sociale (AIVS®), ASSIMMO.

Les AIVS® sont des agences immobilières associatives qui assurent une mission d'intermédiaire entre le locataire et le propriétaire (ou la commune), garantissant ainsi un accompagnement individualisé de chacun, dans toutes les étapes de la location.

Les missions des AIVS®

ASSIMMO remplit toutes les missions d'une agence immobilière (recherche des locataires, quittancement, état des lieux, suivi des incidents, etc.), mais elle apporte en plus un suivi, un accompagnement des locataires.

- **Étude approfondie**

En examinant de près les candidatures pour adapter le loyer aux ressources du locataire et limiter ainsi le risque d'impayés.

- **Païement du loyer**

En aidant le locataire à ouvrir ses droits (APL, CAF, ...);
En l'accompagnant si besoin à la gestion de son budget.

- **Entretien du logement**

Suivi technique régulier et conseils au locataire ;

- **Vie dans le logement**

Intervention en cas de difficultés de voisinage



Berry numérique

CONTACT

02 48 27 80 77 - contact@berrynumerique.fr
www.berrynumerique.fr

MISSIONS

Berry Numérique est un syndicat mixte ouvert qui regroupe la Région Centre - Val de Loire, le Département du Cher et tous les EPCI du Cher.

Avec la fin du déploiement du réseau fibre optique public et l'approbation du schéma directeur des usages et services numériques du Cher (à retrouver en intégralité sur www.berrynumerique.fr), Berry Numérique se positionne sur l'accompagnement de toutes les collectivités dans la mise en œuvre de leurs usages numériques.

Ainsi, à travers le projet Berry Territoire Innovant, Berry Numérique propose son expertise dans les domaines suivants :

- Etude, accompagnement et mise en œuvre de solutions de vidéoprotection.
- Déploiement et mise en place d'une solution de télérelève des compteurs d'eau (en lien avec les exploitants des réseaux d'eau potable).
- Déploiement de capteurs connectés et autonomes pour optimiser les politiques publiques : suivi de l'usage et des consommations des bâtiments, suivi de niveaux d'eau (rivières, stations d'épuration...), suivi des taux de remplissage de PAV, comptage de mobilités douces...

MODALITÉS D'INTERVENTION

- Saisie directe (mail, courrier) de Berry Numérique ou via l'agence CIT.
- Réunion de définition du besoin et de présentation des possibilités, dans vos locaux et sans engagement.
- Catalogue de services et de prestations à consulter sur www.berryinnovant.fr

CONTACT

cit@departement18.fr - 02.48.27.80.25



Syndicat Départemental d'Énergie du Cher

CONTACT

02 48 50 85 40

info@sde18.com - www.sde18.com

MISSIONS

Créé en 1947, le Syndicat Départemental d'Énergie du Cher (SDE 18) est un acteur majeur de la transition énergétique et du numérique responsable dans le département du Cher. Il conseille, conduit des travaux, accompagne les projets et apporte des aides financières aux collectivités.

Le SDE 18 est un établissement public géré par des élus délégués. Il regroupe toutes les communes et les intercommunalités du département du Cher.

Historiquement, le SDE 18 est devenu propriétaire des réseaux d'électricité et de gaz. Il a pour mission première d'**organiser les services publics de ces deux énergies** ce qui lui confère le rôle d'« autorité organisatrice et concédante ». Il a confié, par des contrats de concession, l'exploitation de ces réseaux à Enedis pour l'électricité et GRDF et Antargaz pour le gaz.

Au fil du temps, le SDE 18 a **mis en commun des moyens humains, techniques et financiers** pour développer des compétences complémentaires afin de mieux **accompagner les collectivités** dans le domaine des énergies.

Le SDE 18 a pour mission de :

- développer et renforcer le réseau de distribution d'électricité,
- organiser la distribution publique de gaz en réseau,
- développer, renouveler, exploiter les installations et réseaux d'éclairage public,
- conseiller les collectivités dans la maîtrise des consommations d'énergie et la rénovation énergétique de leur patrimoine bâti via le pack énergie,
- d'optimiser la gestion des espaces communaux avec sa plateforme web cartographique Latitude18
- développer la mobilité électrique en proposant une offre adaptée à l'évolution des besoins de recharge.

MODALITÉS D'INTERVENTION

- Conseil, accompagnement de projets, conduite de travaux et aides financières.
- Contact auprès des chargés d'affaires du SDE18.

CONTACT

cit@departement18.fr - 02.48.27.80.25



17, rue Henri Dunand
18000 BOURGES
www.cher-ingenierie.fr